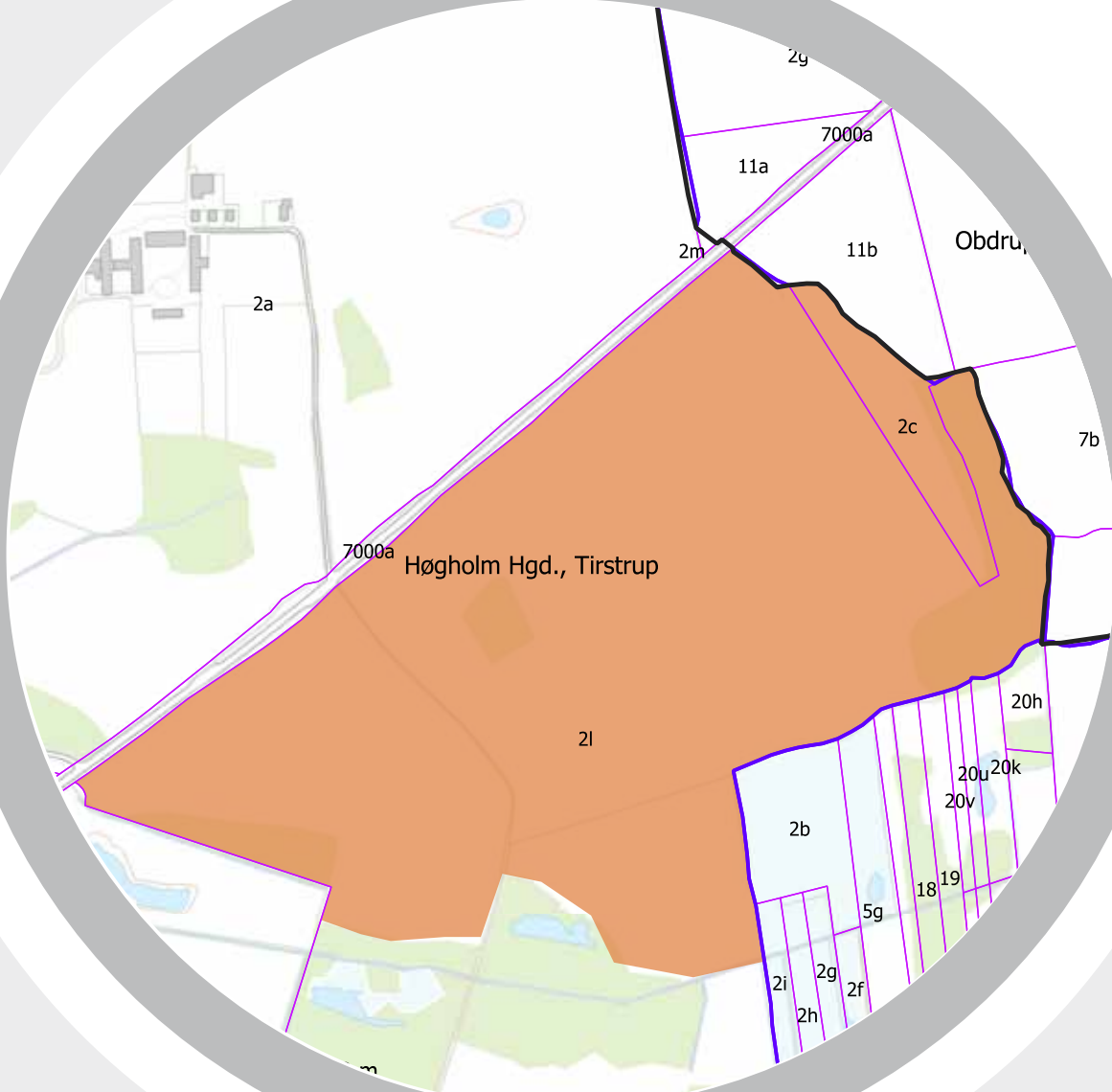




**Syddjurs**  
KOMMUNE



## Foroffentlighedsfase

Høring i forbindelse med opstilling af solceller ved Bjørnholm

13. november 2020 til 27. november 2020



Yderligere information kan fås hos:

#### SYDDJURS KOMMUNE

#### PLAN, UDVIKLING OG MOBILITET

Rådhuset  
Lundbergsvej 2  
8400 Ebeltøft

Tlf. 87 53 50 00  
[www.syddjurs.dk](http://www.syddjurs.dk)  
[syddjurs@syddjurs.dk](mailto:syddjurs@syddjurs.dk)

#### Kontaktpersoner i Syddjurs Kommune:

Afdelingsleder  
Henrik Scharling  
Bernberg

Planlægger  
Mette Willaing Zeuthen/  
Mads Hauerslev Jensen

Kommunens åbningstider fremgår af kommunens hjemmeside på adressen: [www.syddjurs.dk](http://www.syddjurs.dk).

#### Kortgrundlag:

© Matrikelkort og topografiskekort: GST  
© TK-kort: Kortcenter.dk  
© Ortofotos: COWI

# Debatoplæg til foroffentlighedsfase

## Høring i forbindelse med opstilling af solceller ved Bjørnholm

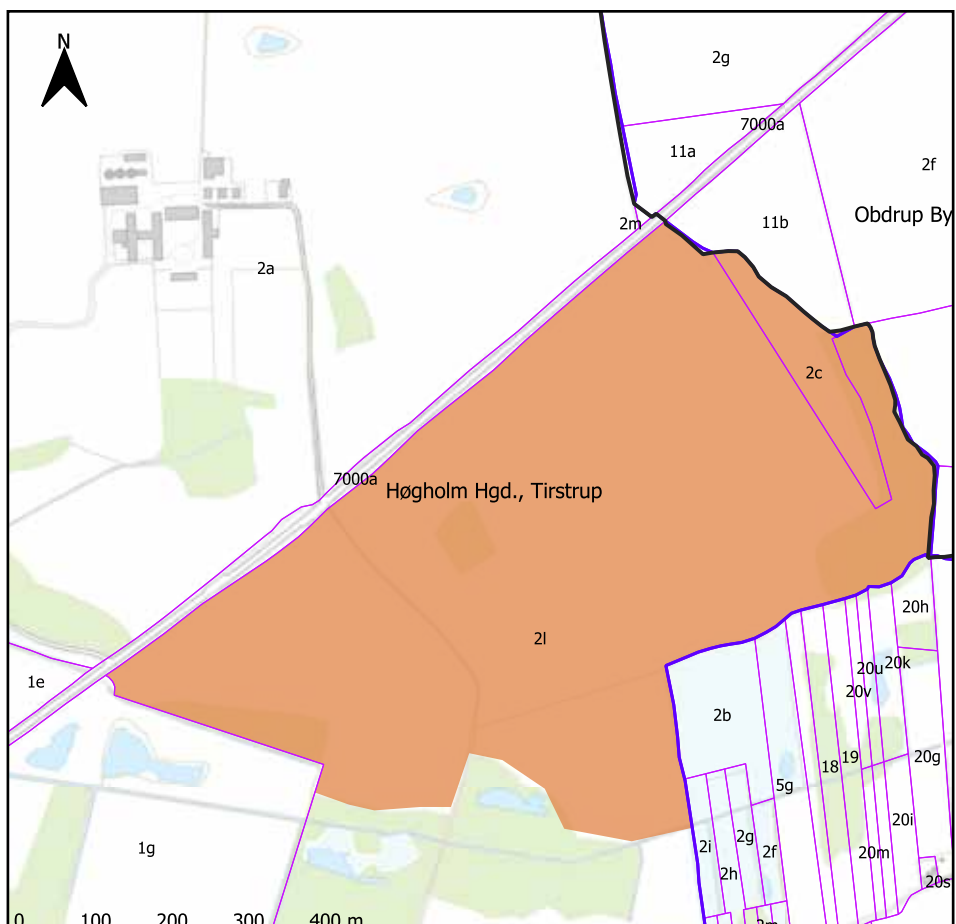
NRGi Renewables A/S og lodsejere har ansøgt om tilladelse til etablering og opstart af planlægning for et solenergianlæg. Udvalget for plan, udvikling og kultur besluttede på mødet den 30. september 2020 at starte to ugers forudgående høring og hermed planlægning for teknisk anlæg til solenergi.

Anlægget kan medvirke til den grønne omstilling ved at producere grøn strøm. Etablering af et anlæg til solenergi optager meget plads, og området får med sit omfang en indvirkning på landskabet og de nærmeste naboer. Til gengæld kan anlægget være med til at skabe forbindelser i området, der ikke er der i dag. Anlægget kan bidrage til grøn omstilling og f.eks. sikre grundvandets kvalitet, mindske udvaskning til åer og søer og skabe øget biodiversitet i området.

## Anvendelse

Solenergianlægget søges opsat i et område, der i dag primært er agerbrug.

I forslag til kommuneplan 2020 - 2032 er hele eller dele af arealet blandt andet udpeget som bevaringsværdigt landskab og lavbundsareal.



Billede 1. Oversigtskort over projektområdet

### **Omfang og afgrænsning**

Projektområdet har en samlet størrelse på i alt ca. 70 ha, hvoraf ca. 47 ha ligger i Syddjurs kommune og ca. 23 ha i Norddjurs Kommune (projektforslaget er derfor også indsendt til Norddjurs Kommune)

Arealets nuværende brug: Åbne markstykker (på sydvendt skråning)

Matrikler: Syddjurs: 2l og 2c Høgholm Hgd., Tirstrup

Norddjurs: 11b, 2f, 7b, 3e og 1g Obdrup By, Lyngby

### **Planlægningsmæssige forhold i området**

#### Lokalplan og kommuneplan

Områderne er på nuværende tidspunkt ikke rammelagt til tekniske anlæg i kommuneplanen, og der er ikke en lokalplan for arealerne. Der skal derfor udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for projektet.

Arealer, der forventes at indgå i den kommende planlægning udlægges til henholdsvis tekniske anlæg, rekreative formål og landområde.

#### Planlægningsmæssige fokusområder

I dette projekt kigger vi særligt efter følgende forhold:

- Den visuelle påvirkning af nærmeste naboer
- Anlæggets visuelle påvirkning og sammenhæng til landskabet
- Beskyttelse af natur i området og fremme af biodiversiteten
- Vildtpassager, stiforbindelser og lignende fysiske elementer, som har en indvirkning på det visuelle og trafikale ved anlæggets realisering.

#### Miljøvurderingsloven

Et nyt solcelleanlæg som dette er underlagt Lov om Miljøvurdering (nr.973 af 25. juni 2020 bilag 2, pkt. 3a). Formålet med loven er at sikre, at der gennemføres en vurdering af virkningerne på miljøet, som grundlag for beslutningen om at give eller afslå tilladelse til anlægstyper, der kan påvirke miljøet væsentligt.

Ifølge Miljøvurderingsloven skal et anlæg som dette screenes med henblik på at afgøre om der opstilles krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og/eller en miljørapport. Screening og afgørelsen af dette afventer muligheden for nye informationer i forbindelse med denne høring.

### **Her kan du finde flere oplysninger**

Du kan se video om projektet, projektbeskrivelse og få adgang til baggrundsmateriale ved at tilgå Syddjurs kommunes høringsportal [www.syddjurs.dk/hoeringer](http://www.syddjurs.dk/hoeringer)

Du kan også se materialet på Syddjurs Kommunes hjemmeside - [www.syddjurs.dk](http://www.syddjurs.dk) - under Åben Indsigt, sagsnr.: 20/96125

### **Det videre forløb**

Nærværende forslag til placering af solenergianlæg er fremlagt til offentlig debat fra den 13. november 2020 til den 27. november 2020.

Indkomne bemærkninger, ideer og forslag i foroffentlighedsfasen vil indgå i det videre planlægnings- og beslutningsarbejde. Når byrådet vedtager et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, sendes dette desuden i otte ugers offentlig høring. Planforslaget offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Berørte parter, naboer, relevante foreninger, offentlige myndigheder med flere vil blive orienteret, og der vil i denne fase igen blive lejlighed til at fremsætte bemærkninger inden den endelige vedtagelse af planerne.

### **Frist for bemærkninger, idéer og forslag**

Hvis du har idéer og forslag der vedrører den fysiske planlægning for området, skal disse fremsendes på høringsportalen [www.syddjurs.dk/hoeringer](http://www.syddjurs.dk/hoeringer).

Bemærkninger, idéer og forslag skal være modtaget af Syddjurs Kommune **senest fredag den 27. november 2020.**