

DATO	31. oktober 2018 KL. 16:30		
STED	Kulturhotellet Rønde		
TIL STEDE	Anna Søgaard Nielsen	Formand	
	Ebbe Stender Hansen	Næstformand	
	Geert Hallberg	Kasserer	
	Egil Nybo	Sekretær og Referent	
	Hans Nielsen		
AFBUD	Klaus Bertram Mikkelsen		
	Grethe Hoffmann		
	Benny Kristoffersen		
	Kit Egefjord	Suppleant	

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE

Referat fra 90. Bestyrelsesmøde den 03. oktober 2018 godkendt.

2. IGANGVÆRENDE OPGAVER

2.1 STRANDVEJEN 23 EBELTOFT

2.2 EBELTOFT GL. PRÆSTEGAARD

2.3 BAUNEHØJPARKEN RØNDE | LOKALPLAN

2.4 VELKOMSTCENTRET | STATUS PÅ HØRING/FOROFFENTLIGHED

2.5 EBELTOFT VANDREHJEM FREDNINGSSAGEN

2.6 BY & HAVN PROJEKTET

2.7 SAVE REGISTRERING | OPDATERING

2.1 STRANDVEJEN 23 EBELTOFT

Syddjurs Kommune skriver 02. oktober 2018 til bygherren:

*...det vil være kommunens umiddelbare vurdering, at der vil blive meddelt afslag på din ansøgning om byggetilladelse, da der ikke er sket væsentlige ændringer i forhold til tidligere behandlet byggeansøgning. Sagen vil ligeledes **ikke** blive forelagt udvalget for natur, teknik og miljø, da de tidligere har forholdt sig til næsten tilsvarende projekt.*

10.04.2018

Modstridende bestemmelser i Lokalplan 177. Vejbyggelinje og Fredningsnævnet/tangdigerne. Sagen tages op, når der er nyt.

2.2 EBELTOFT GL. PRÆSTEGAARD

10.04.2018

Afventer svar fra Syddjurs Kommune på Thorkild Hansens skriftlige opfordring til Syddjurs Kommune om at foretage et strategisk opkøb af Ebeltoft Gl. Præstegaard.

2.3 BAUNEHØJPARKEN RØNDE | LOKALPLAN

12.09.2018

NTM-udvalget har på møde den 11. juni 2018 godkendt, at der meddeles dispensation til ændring af udstykningsforholdene på Baunehøjparken 50. En beboer har indgivet en klage til Naturklagenævnet. Syddjurs Kommune har nu svaret på klagen. Kommunen er uenige med klageren, mener ikke at afgørelsen strider mod principperne i Lokalplanen.

2.4 VELKOMSTCENTRET | STATUS PÅ HØRING/FOROFFENTLIGHED

Høringen forventes at forløbe fra den 2. november 2018 til den 8. januar 2019. Det forventes, at der afholdes offentligt møde tirsdag den 27. november 2018 kl. 17:00. Geert, Egil og Klaus deltager som privatpersoner.



2.5 EBELTOFT VANDREHJEM FREDNINGSSAGEN | FRIIS OG MOLKTE**03.10.2018**

Landsforeningen vil få besked, når sagen har været forelagt Det Særlige Bygningssyn.

2.5 BY&HAVN PROJEKTET

Der er ikke nyt fra Ebeltoft Distriktsråd angående vores fremtidige samarbejde om Byo&Havn projektet. Kit har spurgt Henrik Skovbjerg, Distriktsrådet om sagen, men har ikke hørt noget endnu. Forventer, at BLIS snarest bliver indkaldt til et fællesmøde. Kommunens nye medarbejder, der skal koordinere arbejdet, er tiltrådt den 1. oktober 2018.

2.7 SAVE REGISTRERING | OPDATERING

Ingen bemærkninger.

3. NYE OPGAVER**3.1 LISTE OVER OPGAVER****3.2 ARKITEKTFAGLIG RÅDGIVNING****3.3 STUDIETUR****3.4 PROJEKT HESTEHAVEVEJEN****3.5 SCREENING AF KULTUMILJØER****3.1 LISTE OVER OPGAVER**

AKTIVITETSLISTE 2019 er oprettet og rundsendt til Bestyrelsen. Publikationen om istandsættelse medtages, og alle opfordres til at komme men indspil til listen. Den vil være grundlaget for vores arbejde i 2019, derfor vigtigt at alle bidrager.

3.2 ARKITEKTFAGLIG RÅDGIVNING

Nyt afsnit på hjemmesiden opdateres løbende under BLIS/VEJLEDNINGER.

3.3 STUDIETUR | PUK OG NTM UDVALGET

Eigil kontakter formanden for Bevaringsrådet, Ole Sørensen, og Syddjurs Kommune for en aftale om dato.

03.10.2018

Camilla, Syddjurs Kommune kommer med forslag til dato/datoer i maj 2019 til studieturen med PUK og NTM Udvalgene. Turudvalget opdaterer de foreslåede emner, da Byrådet, og dermed også Udvalgsmedlemmerne, på en studietur 28.09.2018 besøgte flere af de emner, vi har foreslået.

3.4 PROJEKT HESTEHAVEVEJEN

BLIS ser det som et meget spændende projekt, og deltager gerne i eet eller andet omfang i formidlingen efter nærmere aftale. Dette er meddelt Projektgruppen, der ser det som et meget positivt tilsagn. Vi foreslår en Picnic-tur i foråret, eventuelt i samarbejde med Lokalhistorisk Forening i Rønne.

4. LANDSFORENINGEN BY OG LAND**4.1 BEMÆRKNINGER**

Alle BLIS' medlemmer kan få tilsendt Nyhedsbrev ved henvendelse til Foreningen.

5. ORIENTERING FRA UDVALG**5.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET**

Der har været afholdt et kort evalueringsmøde den 31.10.2018 med fokus på processen. Her blev der aftalt et opstartsmøde i april 2019. Derudover vil der blive afholdt et møde på fokus på udvikling, udbytte, og økonomiske forhold.

5.2 RÅDET FOR NATIONALPARK MOLS BJERGE | KULTURUDVALGET

Næste møde afholdes den 14. november 2018, samme dag som vi afholder foredragsaften om Fredning. Vi vil gerne invitere Kulturudvalgets medlemmer med til denne spændende foredragsaften.

5.3 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

1. PUBLIKATION OM ISTANDSÆTTELSE

Der er nedsat et Sponsorudvalg med Hans som formand. Eigil har udarbejdet et oplæg til Bidragsbrev, oplægget er fremsendt den 26. oktober 2018 til bestyrelsen. Brevet blev gennemgået på mødet, og godkendt med bemærkninger. Vi søger 5 håndværksfirmaer om hver 5.000,- kr., idet der skal skaffes 25.000,- kr. Eigil opdater Bidragsbrevet, og Hans opstiller liste over mulige bidragsydere. Tidsrammen er frem til udgangen af 2018, så arbejdet kan gå i gang i starten af 2019.

2. PROCES OMKRING ANSØGNING OM NEDRIVNING.

Stor ros til forvaltningens tiltag, som beskrevet i sidste referat. BLIS vil på baggrund heraf gerne drøfte forslag til et yderligere tiltag. Nu er det adskilte to processer, nedrivning og nybyggeri. Det burde ideelt set være én procedure, hvor nedrivningen, samt ønsker og forslag til et nybyggeri, herunder arkitektonisk kvalitet og historiske referencer, indgår i en helhedsvurdering. Ansøgning i forbindelse med Havmøllevej 12 ses som et fint eksempel på en ansøgning.

3. NÆSTE MØDE

Næste møde i Bevaringsrådet afholdes den 05. december 2018 Kl. 08:00. BLIS udarbejder punkter til mødet.

5.4 HØRINGSUDVALGET

FUGLSØVEJ 12

BLIS finder sagsforløbet noget problematisk. Sagen tages op på Bevaringsrådets møde den 5. december 2018. Eigil udarbejder et responsum på baggrund af Geerts redegørelse. Udkast til responsum sendes til Geert for kommentar.

HAVMØLLEVEJ 12

BLIS har afgivet Høringsvar i forbindelse med ansøgning om nedrivning af et stuehus og delvis nedrivning af en staldbygning på adressen Havmøllevej 12.

Efter vores samlede vurdering af arkitektoniske forhold, kulturhistoriske værdier og kvalitet/tilstand, kan vi støtte, at ansøgningen om nedrivning af bevaringsværdigt stuehus og delvis nedrivning af bevaringsværdig staldbygning beliggende i landzone godkendes.

BLIS' støtte skal ses i lyset af det foreliggende projekt med henblik på at opføre et tilsvarende nutidigt stuehus i god bygningsmæssig og arkitektonisk kvalitet. Som anført i ansøgningen og i ovenstående bemærkninger, er Havmøllegården et sted af stor kulturhistorisk betydning, et forhold som det i den videre bearbejdning af projektet er vigtig af huske og fastholde. På baggrund heraf retter BLIS henvendelse til bygherren, da vi meget gerne vil følge dette spændende projekt.

Det samlede Høringssvar er lagt på hjemmesiden under BLIS/HØRINGSSVAR

5.5 EBELTOFT DISTRIKTSRÅD / SAMARBEJDSUDVALG

Ingen bemærkninger

5.6 KOLINDSUND UDVALGET

Ingen bemærkninger.

5.7 PRESSEUDVALGET

Bestyrelsen besluttede, at vi i stedet for presseoplæg arbejder med artikler til oplæg på vores hjemmeside. Her ligger i dag to fine artikler under BLIS/PÅ TUR MED BLIS.

5.8 ARRANGEMENTSUDVALGET

Foredragsaften | Tema : Fredningslovgivningen og affredninger

Onsdag den 14. november 2018 Kl. 19:30

Lars Juel Thiis / Formand for Det Særlige Bygningssyn

Mødelokalet / Ebeltoft Kirkes Sognegård

Foredragsaftenen er lagt på hjemmesiden, og der er udarbejdet plakater og annonce. Plakater blev fordelt, og ophænges de næste dage. Der annonceres i Ebeltoft Folketidende og Adresseavisen tirsdag den 6. november 2018.

Der foreligger forslag til yderligere to arrangementer

2.Foredragsaften | Tema : Hvad gør vi ved de funktionstømte bygninger

Tirsdag den 26. februar 2018 Kl. 19:30. Efter Generalforsamling. Dato afklares med Møllerup Gods.

Møllerup Gods

3.Picnic tur | Tema : Projekt Hestehavevejen

Maj 2019. Dato og nærmere detaljer afklares.

Det overvejes at invitere Vilfred Hansen, som kunne fortælle om Hestehavevejen. Der er oprettet et LINK på vores hjemmeside til Vilfred Hansens nye hjemmeside friborghansen.dk. Det ligger under BLIS/ ARRANGEMENTER.

Udvalget arbejder videre med detailplanlægning af de to forslag.

6. KULTUROPGAVER

6.1 BYGNINGER

Slot- og Kulturstyrelsen har den 18. september 2018 besluttet at ophæve bygningsfredningen på ejendommen Jernbanegade 20. Det er interessant aspekt af affredningen, og disse bygninger nu **ikke** længere er undtaget fra bestemmelserne i §274-282 i Bygningsreglementet om overholdes af energikravene.

Fredede bygninger er undtaget fra bestemmelserne i § 274-282, såfremt overholdelse af energikravene vil være i strid med den fredede bygnings arkitektoniske, kulturhistoriske eller miljømæssige værdier. BR18 § 278, Stk. 2.

6.2 LANDSKAB

15.08.2018

Anne Marie har taget kontakt til Kirsten Lund-Andersen. BLIS kunne eventuelt indgå i det forestående Lokalplanarbejde for området omkring Femmøller Strand og Eigil Fishers Ferieby, og hjælpe med at registrere bevarelsesværdige træer/alléer.

6.3 SCREENING AF KULTURMILJØER

Screeningsskemaet opdateres løbende, og der er nu indsat link til lokalplaner.

7. STATUS FRA KASSEREREN

7.1 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning 12.958,76 kr. 65 medlemmer.

7.2 BANK

03.10.2018

Det har hidtil været gratis at være foreningskunde i Nordea, men fra den 1. december 2018 vil prisen for at være foreningskunde i Nordea være 300,- kr. om året uanset antal af konti, åbenbart et forhold som alle

banker/Sparekasser nu har indført. På baggrund heraf blev det besluttet, at BLIS forbliver i Nordea, indtil vi har fundet en ny kasserer.

8. EVENTUELT

8.1 BEMÆRKNINGER

Ingen bemærkninger

9. MØDERÆKKE

9.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 5. december 2018 Kl. 16:30

H U S K

Mødet afholdes hos Grethe, Søholtvej 11. Vi glæder os, mange tak for invitationen.

9.2 GENERALFORSAMLING 2019

Generalforsamling 2019 foreslås afholdt tirsdag den 26. februar 2019 Kl. 18:00.

Følgende er på valg i 2019:

Eigil Nybo / Valgt i 2017 / Modtager genvalg
Geert Halberg / Valgt i 2017 / Modtager ikke genvalg
Anna Søgård Nielsen / Valgt i 2017 / Modtager genvalg
Anne Marie Poulsen / Valgt i 2017 / Modtager genvalg
Ebbe Stender Hansen / Valgt i 2017 / Modtager genvalg

Følgende er ikke på valg i 2019:

Hans Nielsen / Valgt i 2018
Klaus Bertram Mikkelsen / Valgt i 2018
Grethe Hofmann / Valgt i 2018
Benny Kristoffersen / Valgt i 2018 som suppleant og indtrådt i Bestyrelsen efter Eivind Vad
Suppleant Kit Egefjord | Valgt i 2018

Vi skal finde en kandidat til den ledige post som Bestyrelsesmedlem og til den ledige post som suppleant.

9.2 BESTYRELSESMØDER 2019

Onsdag den 9. januar 2019 Kl. 16:30 | Kulturhotellet Rønne

Onsdag den 6. februar 2019 Kl. 16:30 | Kulturhotellet Rønne

Generalforsamling tirsdag den 26. februar 2019 Kl. 18:00

Konstituerende møde onsdag den 6. marts 2019 Kl. 16:30 | Kulturhotellet Rønne