

REFERAT | 117. BESTYRELSESMØDE 3. NOVEMBER 2021

DATO Onsdag den 3. november 2021 Kl. 16:00
STED Kultur Hotellet Rønde

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen
Eigil Nybo
Vibe Marky
Grethe Hoffmann

AFBUD Kit Egefjord
Ebbe Stender Hansen
Anne Marie Poulsen
Kurt Sørensen
Hans Jakob Jakobsen
Kari Baklund

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE

Referat fra 116. Bestyrelsesmøde godkendt.

2. OPGAVER

2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

2.2 KEND DIT HUS

2.3 SKILTNING

2.4 STRANDVEJEN 10

2.5 STUDIETUR MED POLITIKERNE FORÅR 2022

2.6 EBELTOFT I UDVIKLING

2.7 SOLCELLER

2.8 NATO MOLEN

2.9 LOKALPLAN FOR GROBUND

2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

Den 27. oktober 2021 vedtog Byrådet den reviderede version af Forslag til Lokalplan 426 med fokus på udvikling og bevaring af Egil Fischers ferieby med tilhørende forslag til Kommuneplantillæg nr. 01 til Syddjurs Kommuneplan 2020. Høringsfase fra den 30. november 2021 til den 4. januar 2022.

Grundet Lokalplanens særlige karakter og detaljerede indhold anbefales det at lave to typer af informationsarrangementer. Det ene er et klassisk borgermøde, hvor formålet med planen og dens indhold ridses op i store træk. Det andet arrangement er en form for Spørgsmål/svar-møde hvor områdets beboere får mulighed for at stille mere specifikke spørgsmål om lokalplanens konsekvenser og dens betydning for deres individuelle situation.

- Borgermøde: Mandag den 6. december 2021 kl. 17.00
- Spørgsmål/svar-møde: Tirsdag den 14. december 2021 kl. 16.00

Kit deltager i Borgermødet den 6. december 2021.

2.2 KEND DIT HUS

Udleveringen er stort set afsluttet den 1. november 2021. Alle medbringer overskydende bøger, kartonkoverter, og bogmærker til det næste Bestyrelsesmøde hos Grethe den 8. december 2021. Bøgerne opbevares derefter hos Vibe på adressen Vognskærbakken 1, Stødov, 8420 Knebel.

2.3 SKILTNING

1. LED SKILTE I EBELTOFT.

Skiltemanual for Syddjurs Kommune er opdateret i 2018 med afsnit om LED-Standere. Problematikken tages op i Bevaringsrådet på mødet den 24. november 2021.

2.4 STRANDVEJEN 10

Der er ikke fundet en vinder, der arbejdes videre.

2.5 STUDIETUR MED POLITIKERNE FORÅR 2022

Studieturen afholdes torsdag den 5. maj 2022.

Følgende emner blev drøftet:

- Tilbygning i Ebeltoft (Kurt)
- Tved Præstegård eller Agri Præstegård / Restaurering
- Børnehospice i Rønde / Ny arkitektur
- Landsby / Udvikling / Landsbyklynger / Mobilitet
- Det er vigtigt, at vi finder et spektakulært grønt tiltag i Syddjurs Kommune.

2.6 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

NTM-Udvalget drøfter på Udvalgsmødet den 9. november 2021 det næste skridt i EiU. I Sagsfremstillingen anføres:

Ebeltoft i Udvikling har siden opstarten i efteråret 2018 haft et geografisk fokus på delområder. Projektet er nu nået til en fase, hvor arbejdsgruppernes arbejde med delområderne skal bæres videre i en sammenhæng, hvor der både arbejdes med strategisk udvikling og skabes konkrete synlige resultater.

2.7 SOLCELLER

1. BLIS OG SOLCELLER

BLIS ønsker at engagere sig i debatten om solcelleanlæg på lokalbasis, Syddjurs Kommune. Det er helt afgørende at vi fokuserer lokalt, kun derved står vores argumenter stærke, vi bekymrer os om det smukke landskab i Syddjurs.

Det er BLIS' opfattelse, at opsætning af solcelleparker skal ske på et overordnet, velfunderet planlægningsgrundlag. Vi støtter arbejdet med, at produktion af vedvarende energi bliver en naturlig og velindpasset del af fremtidens landskab.

2. SOLENERGIPROJEKTER I MESBALLE OG HØEGHOLM | FREMMES I 2022

Syddjurs Kommune havde inviteret til et orienteringsmøde om de planlagte solcelleanlæg i Mesballe og ved Høegholm. Mødet blev afholdt den 30. oktober 2021 i Kolind, med efterfølgende gummistøvletur til de foreslåede områder.

Anna og Eigil deltog i det fine arrangement. Efter mødet er der aftalt et arrangement primo 2022 med Syddjurs Kommune om solcelleanlæg, Se Pos. 4.6.3.

2.8 NATO MOLEN

BLIS har den 22. oktober 2021 modtaget en henvendelse om opbakning til bevaring af NATO molen ved Lyngsbæk Strand. Bestyrelsen drøftede henvendelsen. Beslutning om nedrivning er taget, og BLIS ønsker derfor ikke at gå ind i sagen.

2.9 LOKALPLAN FOR GROBUND

Bestyrelsen drøftede en henvendelse omkring et eventuelt BLIS engagement i forbindelse med udarbejdelse af Lokalplan for et nyt boligområde ved Grobund. Eigil kontakter Geert Halberg, der er hovedforhandler for Grobund vedrørende lokalplanlægningen, for en uforpligtende snak om mulighederne for et eventuelt BLIS engagement i denne proces.

3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

3.1 BEMÆRKNINGER

Anne Marie har orienteret Nanna Uhrbrand om Ebeltoft i Udvikling (EiU), og om de forskellige projekter omkring træer og beplantning.

4. ORIENTERING FRA UDVALG

4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

1. MØDE I KOMMITEEN

Der er ikke på nuværende tidspunkt indkaldt til et møde i Udvalget. Der afholdes et evalueringsmøde den 17. november 2021 i forbindelse med Arkitekturens Dag den 3. oktober 2021.

2. FORSLAG

Følgende emner blev drøftet, kom gerne med flere forslag:

- Havmøllen
- Gård i Stødov, Bygaden 3 | Eigil indstiller
- Lyngsbækvej 2 | Grethe indstiller
- Nybyggeri, Bogens Søvej, Ebeltoft | Anna indstiller
- Nybyggeri Strandbakkehuset | Hospice i Rønne | Muligvis BLIS indstilling
- Renovering Gammel Mejerivej 1 | Hyllested Skovgårde | Forslag fra Anna, muligvis BLIS indstilling.

3. ARKITEKTURENS DAG

Arkitektur- og Bevaringsprisen uddeles hvert andet år, og i forbindelse med prisuddelingen afholdes der et arrangement på Arkitekturens Dag, den første mandag i oktober. I de mellemliggende år vil BLIS tage initiativ til et fagligt arrangement på Arkitekturens dag, og i den forbindelse er det interessant at Arkitektforeningen planlægger landsdækkende temaer.

4.2 NATIONALPARK MOLS BJERGE | KULTURUDVALGET | RÅDET

1. VELKOMSTCENTER

Nationalparkchef Birgitte Lamp har spurgt Anna, om hun vil indgå som dialogpartner i forbindelse med det nye Velkomstcenter.

4.3 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

1. MØDE

Næste møde afholdes 24. november 2021 Kl. 8:00

.

- LED Skilte i Ebeltoft. Se Pos. 2.3
- Solceller | Status
- Toften 7 | Status og orientering
- Molsvej 36
- Studietur 2022. Se Pos 2.5

2. ARKITEKTURPOLITIK

På opfordring fra BLIS, indstiller Bevaringsrådet, at man påbegynder arbejdet med udarbejdelse af en arkitekturpolitik for Syddjurs Kommune. Arbejdet forventes påbegyndt primo 2022.

4.4 HØRINGSUDVALGET

1. TOFTEN 7 (Tidligere Toften 5)

Forvaltningen vurderer i samarbejde med BLIS forskellige muligheder.

2. HØRINGSSAG | AGERTOFTEN 3

Ansøgning om nedrivning af bevaringsværdigt stuehus på Agertoften 3 i Gravlev. Eigil har den 30. oktober 2021 besigtiget ejendommen, og udfærdiger på grundlag heraf et Høringssvar.

3. HØRINGSSAG | MOLSVEJ 36

BLIS har den 1. november 2021 afgivet Høringssvar i forbindelse med ansøgning om nedrivning af ejendommen Molsvej 36. BLIS indstiller, at der ikke gives tilladelse til nedrivning.

4. MOBILITESPLAN SYDDJURS KOMMUNE

Syddjurs Kommune har sendt *Forslag til Mobilitetsplanen og Trafiksikkerhedsstrategien* i høring i fire uger, fra den 12. oktober til den 9. november 2021. Det blev besluttet, at BLIS ikke indsender Høringssvar.

4.5 PRESSEUDVALGET

1. BLIS ARTIKLEL

15.09.2021

Anna har kontakt til ejendomsmæglerfirmaet John Frandsen vedrørende en BLIS-artikel i et John Frandsen magasin på 60 sider til omdeling og uddeling i Syddjurs. Ud gives hvert 2. år. Ingen udgifter for BLIS, der gerne deltager med en artikel om foreningen. BLIS vil blive omtalt på 3-4 sider.

Eigil har kontaktet redaktøren i forbindelse med valg af fotografier.

2. PRESSEKLIP

BLIS planlægger at udsende presseklip, hvor BLIS er omtalt, til alle foreningens medlemmer.

4.6 ARRANGEMENTSUDVALGET

1. FOREDRAG OG TURE

Foredrag om Friis & Moltkes arkitektur i Syddjurs Kommune. Anna har kontakt til arkitekt Jørgen Thomsen, der om nogen er kender af F&M's arkitektur, om et foredrag, eventuelt kombineret med en efterfølgende studietur.

Arrangementet foreslås planlagt med et foredrag ultimo april 2022, og efterfølgende studietur medio maj 2022.

2. MØDE OM MOLS BJERGE

Nationalparkchef Birgitte Lamp har foreslået, at BLIS og Nationalparken afholder et arrangement om Mols Bjerge i februar eller marts 2022.

3. SOLCELLEANLÆG

Efter aftale med Riber Hog Anthonsen planlægger BLIS i samarbejde med Syddjurs Kommune et arrangement omkring Solcelleanlæg, et emne, som er meget aktuelt og berører alle, politikere, borgere, naboer, planlæggere og udviklere.

Arrangement afholdes primo 2022, når det nye Byråd er på plads, således at de nye byrådsmedlemmer på den måde kan være med til at præge udviklingen.

5. STATUS FRA KASSEREREN

5.1 MEDLEMMER

86 medlemmer

5.2 KASSEBEHOLDNING

22.862,53 Kr.

Der udarbejdes særskilt regnskab for både KEND DIT HUS og for bogsalg. Det særskilte regnskab for KDH blev forelagt på BLIS' Generalforsamling den 21. september 2021, hvor det blev godkendt med en bemærkning om, at der skal redegørelse nærmere for sponsorindbetalinger. Denne redegørelse foreligger nu.

6. EVENTUELT

6.1 NAVN

Eigil foreslår, at vi skifter navn til By- og Land Syddjurs. Et eventuelt navneskift skal godkendes af Bestyrelsen og på en Generalforsamling.

7. MØDERÆKKE

7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 8. december 2021 | Søholtvej 11 Kl. 16:00

OBS:

Mødet vil blive afholdt som et Strategimøde, hvor vi vil drøfte både BLIS' strategi og evaluere på BLIS' arbejde. Der vil i god tid før mødet blive fremsendt forslag til Dagsorden og emner.

7.2 BESTYRELSESMØDER I FØRSTE HALVÅR 2022 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 12. januar 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 9. februar 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 9. marts 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 6. april 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 4. maj 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 8. juni 2022 | Kulturhotellet i Rønde

7.3 GENERALFORSAMLING

BLIS Generalforsamling 2022 afholdes tirsdag den 22. februar 2022 kl. 19:00