

REFERAT | 137. BESTYRELSESMØDE 11. OKTOBER 2023

DATO Onsdag den 11. oktober 2023 Kl. 16:00
STED Det gamle Posthus

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen
Vibe Marky
Ebbe Stender Hansen
Anne Marie Poulsen
Kurt Sørensen
Hans Jakob Jakobsen

AFBUD Eigil Nybo
Kit Egefjord

IKKE TIL STEDE Grethe Hoffmann
Rasmus Ebdrup Bech

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE

Referat fra 136. Bestyrelsesmøde godkendt.

2. PROJEKTER

2.1 SMUK MIDDELALDERBY

2.2 SKILTNING | LED LYS

2.3 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

2.4 FREDNINGSSAGER

2.5 RÅDGIVNINGSLINIEN

2.6 STENKISTER

2.1 SMUK MIDDELALDERBY

Arbejdsgruppen, og Handelsstandsforeningens forkvinde Hanne Sloth og Anna har på et møde med Kasper Kolstrup og Kim Lykke Jensen den 12. juni 2023 fremlagt kommissorium for koordinator, økonomi og tidsplan. Meget positiv modtagelse. Næste step er et præcist oplæg til politisk behandling i samarbejde med embedsværket. Eigil er tovholder på dette projekt, der starter op snarest.

Der udarbejdes en publikation til uddeling blandt byens handlende. Anna går sammen med Eigil i gang med et forslag til denne publikation på 6-8 sider.

2.2 SKILTNING

1. TEMADAGEN

Temadagen er flyttet igen, igen. Stadig ingen dato for mødet.

Følgende har tilkendegivet deres deltagelse:

- Formændene for Handelsstandsforeningerne i Syddjurs
- Business Djursland
- BLIS | Kurt deltager for BLIS
- Bevaringsrådet for Syddjurs Kommune

Efter temadagen skal Bevaringsrådet drøfte indholdet i Vejledningen, og hvorvidt der kan blive enighed om en anbefaling til Erhvervs- og Planudvalget om en ændring af Skiltevejledningen.

2. SKITNING PÅ YUDA SUSHI

Kurt foreslog en rosende omtale i Lokalavisen for den fine skiltning på YuDa Sushi & Wok på Adelgade 62 i Ebeltoft.

2.3 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

Bestyrelsen drøftede fremtiden for EBELTOFT I UDVIKLING | EiU, herunder hvem der tager initiativerne. BLIS melder sig ind i Tangdigelauget som støttemedlem.

2.4 FREDNINGSSAGER

1. FREDNINGSFORSLAG | VANDREHJEMMET I EBELTOFT

Ingen bemærkninger.

2. FREDNINGSFORSLAG | KJERRIS MØLLE

Ejer af Kjerris Mølle påtænker at udarbejde en ansøgning om fredning af hele bygningskomplekset med tilhørende omgivelser, herunder møllesøen. Kit har deltaget i et orienterende møde med ejer og dennes rådgiver.

BLIS vil støtte op om en sådan ansøgning, idet bestyrelsen dog forinden skal have mulighed for at besigtige stedet nøjere. Oplæg til mødedato fremlægges. Kit er BLIS' tovholder på dette projekt.

Det anbefales, at der tages kontakt til Museum Østjylland, Lea Møller, samt Nationalparken.

3. FREDNING | ELLEN DAHLS SOMMERHUS

Morten Keller har fået svar fra Slots- og Kulturstyrelsen på sin ansøgning om fredning af sommerhuset, og den 30. oktober 2023 besigtiger Slots- og Kulturstyrelsen sommerhuset.

Aktivitet fra BLIS afventer.

2.5 RÅDGIVNINGSLINIEN

Ingen bemærkninger.

2.6 STENKISTER

BLIS har opstartet et projekt omkring Stenkister, et projekt der skal identificere, registrere og dokumentere Stenkister i Syddjurs Kommune. Det er et rigtig spændende projekt, som BLIS har inviteret sine medlemmer til at vil deltage i. Alle kan være med, og der kræves ingen forkundskaber.

BLIS vil forestå det organisatoriske arbejde, kontakt til relevante samarbejdspartnere, sætte arbejdet i gang, give gode råd og vejledning samt opfølgning.

Eigil har opdateret oplægget på BLIS' hjemmeside under PROJEKTER med beskrivelse og tilmeldingsblanket. 4 har meldt tilbage, at de er interessere i at deltage i projektet. Eigil har kontaktet Lea Glerup, Museum Østjylland, om et eventuelt samarbejde.

3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

3.1 BEMÆRKNINGER

Ingen bemærkninger.

4. ORIENTERING FRA UDVALG

4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Den 2. oktober 2023 var det Arkitekturens Dag, og årets tema var Verdensmål nr. 11 : *Bæredygtige byer og lokalsamfund*.

BLIS indbød til et arrangement i nybygningen til Feldeballe Friskole. Et bæredygtigt og unikt arrangement med gode og tankevækkende indlæg, samt et rigtig fint traktement.

4.2 DET GRØNNE UDVALG

Kit og Anne Marie har haft et meget positivt møde med Mobilitet, Jens Peter Sørensen og Kamilla Kusk, i forbindelse med BLIS' forslag til begrønning. Mobilitet ønsker sparing med BLIS fremadrettet.

4.3 NATIONALPARK MOLS BJERGE

1. KULTURUDVALGET

BLIS' og Nationalparkens håndværkerdag den 9. september 2023 var en stor succes, som ønskes gentaget årligt.

Kulturudvalgets ekskursion til Middelfart Kulturhavn/Lillebæltsværftet som inspiration til Fiskerihavnen i Ebeltoft. Anna repræsenterer BLIS i arbejdsgruppen omkring Ebeltoft Fiskeri- og Kulturhavn, en gruppe indkaldt af Thorkild Hansen. Ebbe er også interesseret i dette projekt, når der kan afses mere tid.

2. RÅDET

Ingen bemærkninger.

3. NATIONALPARKPLAN 2024-2030

Ingen bemærkninger.

4. TILSKUD

Ingen bemærkninger.

4.4 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

1. MØDE

Mødet afholdt den 20. september 2023 Kl. 8:00. BLIS havde indmeldt følgende punkter:

- Ændring af forvaltningspraksis.
- Overgade 6 | Hvordan håndteres ufuldstændigt projektmateriale i forbindelse med ansøgning.
- Strandvejen 9

Der er endnu ikke udsendt referat trods flere rykkere.

4.5 HØRINGSUDVALGET

1. HAVNEVEJ 1 EBELTOFT

Der fremsendes nyt og revideret forslag. Nyt oplæg blev forelagt på Bevaringsudvalgets møde den 20. september 2023.

2. ADELGADE 5A EBELTOFT

På Bevaringsrådets møde den 2. september 2023 måtte man konstaterede, at ikke i Bevaringsrådet var enighed om hvordan man skulle forholde sig til de nye høje vinduerne i bygningen.

3. STRANDVEJEN 9 EBELTOFT

BLIS har afgivet Partshøring i forbindelse med ansøgning om delvis udskiftning af tag på ejendommen Strandvejen 9 med sorte bølgeeternitplader, hvor der i dag er oplagt gråhvide bølgeeternitplader. Efterfølgende har Syddjurs Kommune meddelt bygherren dispensation fra kravet om oplægning af røde tagsten, et krav der er angivet i Lokalplan 177.

BLIS indsender klage til Planklagenævnet over, at der er givet dispensation til oplægning af sorte bølgeeternitplader. BLIS mener ikke, der kan dispenseres fra Lokalplanens krav om røde tagsten på del af bygningen Strandvejen 9.

4. GRØNNINGEN 13

BLIS afgiver Høringssvar i forbindelse med ansøgning om nedrivning Grønningen 13, den Gl. Præstegaard i Ebeltoft.

BLIS vil anbefale, at der afholdes en arkitektkonkurrence.

5. ZONELOV

På baggrund af flere eksempler på utilpasset nybyggeri i landzone, foreslås det, at BLIS tager kontakt til Syddjurs Kommune for at drøfte zonetov og landsbyer i Syddjurs.

På BLIS' hjemmeside under VEJLEDNINGER kan man downloade en meget fin publikation BYGGERI I LANDZONE udarbejdet af Norddjurs Kommune 2013.

Vejledningen er udarbejdet som hjælp til borgere, der ønsker at bygge i landzone. Hensigten med vejledningen er dels at oplyse borgerne om processen for byggeri i landzone, dels at sikre at nybyggeri tilpasses landskabet og nærområdet bedst muligt.

4.6 PRESSEUDVALGET

Ingen bemærkninger.

4.7 ARRANGEMENTSUDVALGET

1. AFHOLDTE ARRANGEMENTER

- **BÆREDYGTIGE LOKALSAMFUND I SYDDJURS | MANDAG DEN 2. OKTOBER 2023 KL. 17:00**
Fin aften med 5 informative indlæg om bæredygtighed og et bæredygtigt traktement specielt kreeret til denne aften.

2. IDEKATALOG

- **Fredning**

I forbindelse med planlægning af et eventuelt BLIS møde vedrørende fredning blev nedenstående forslag fra Anna drøftet.

Da Slots- og Kulturstyrelsen, den danske fredningsmyndighed, har revideret indstillingen til fredning vil det give mening at blive introduceret til hvilke værdier i bygningskulturen, der efter revisionen vejer tungt ved fredning.

Jens Toftgaard, kulturarvschef ved Odense Bys Museer og formand for Det særlige Bygningssyn (det rådgivende organ for forvaltningen af bygningsfredningsloven) har været engageret i revisionen og har holdt intromøder på Sjælland vedr. revisionen. Han vil gerne på et offentligt eller foreningsmøde gennemgå det, som BLIS og ejere af fredede og potentielle fredede bygninger har brug for at vide.

Møde eventuelt til efteråret, hvor BLIS f.eks. inviterer By & Land foreningerne fra Norddjurs, Randers og Aarhus.

- **Livscyklusanalyser og bæredygtigt byggeri**

At bevare historiske ejendomme er som udgangspunkt en bæredygtig tilgang.

Anna har kontakt til Charlotte og Jürgen & Koch, som gennem mange år har arbejdet nationalt og internationalt med bæredygtighed i deres firma *4greenArchitecture*. De vil være interesserede i et samarbejde med BLIS om at holde foredrag med emnerne *Energiforbedring i bevaringsværdige bygninger, Livscyklusanalyser og bæredygtigt byggeri*.

- **Energiforbedring i bevaringsværdige bygninger**

Hvordan kan man energiforbedre og samtidig værne om bevaringsværdierne?
Hvad kan man gøre her og nu, og forslag til langsigtede løsninger.

- **Arrangement på Arkitektens Dag 2. oktober 2023**

Årets tema er FN's Verdensmål nr. 11 : *Bæredygtige byer og lokalsamfund*.
BLIS har budt ind med et arrangement. Se Pos. 4.1

- **Besøg på slotte og herregårde i Syddjurs Kommune**

Foredrag og rundvisning

- **Besøg Pavillon på Kvadrat**

Foredrag og rundvisning.

- **Håndværkerdag på Holmegaard**

- **Forslag til projekt**

Kari foreslår et projekt, hvor man indsamler billeder og historier om ældre erhvervsbygninger, der nu står som 'spor' efter det liv, som tidligere blev levet i landsbyerne. Der ligger små værkstedsbygninger og lagerbygninger flere steder i Nationalpark Mols Bjerge. Projektet kunne indeholde indsamling af billeder og eventuelt historier fra arbejdslivet i bygningen. Måske udmøntet i en lille bog eller et hæfte, eller en udstilling.

5. STATUS FRA KASSEREREN

5.1 MEDLEMMER 10. OKTOBER 2023

- Medlemmer i alt: 135
- Personlige medlemmer: 58
- Husstande: 33 med 66 medlemmer
- Erhverv: 8 erhvervsmedlemskaber med 11 medlemmer
- Studenter: 0

5.2 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning 01.10.2023 : 9.252,67 kr.

6. EVENTUELT

6.1 MØDE MED BYRÅDET

Anna og Kit deltog i et Temamøde med Byrådet den 27. september 2023. Et meget positivt møde. Anna sender præsentationsslides til BLIS' Bestyrelse. Smariaane kirkegård vil meget deltage i studieturen 2024.

6.2 BLIN ARRANGEMENT

BLIN afholder et stort åbent arrangement den 24. oktober 2023 kl.19:00 med emnet "Huse og landskaber som glæder øjet". På baggrund af borgerindsendte forslag vælges en vinder. Anna sidder i bedømmelseskomiteen.

6.2 STRATEGI

1. OPFØLGNING

På baggrund af Strategimøde den 8. december 2021 blev det drøftet hvordan BLIS får flere medlemmer.

- Udarbejdelse og uddeling af opdateret Flyer er vigtig. Flyeren skal fortælle om hvem vi er, vores gode kontakter til andre organisationer og myndigheder, samt en beskrivelse af hvad BLIS kan gøre for sine medlemmer generelt, og også for det enkelte medlem.

Forslag til layout på Flyeren er godkendt, og der foreligger nu et endeligt tekstforslag.

Egil har indhentet et overslag på tryk af 200 stk., pris 900,- kr. incl. moms. Genoptryk af BLIS' bogmærke overvejes.

- En BLIS- aften kun for medlemmer med et foredrag, måske en fortælling og et traktament.
Medlemsmøde og Generalforsamling 2023 afholdt på Rugaard Gods.
Medlemsmøde og Generalforsamling 2024 foreslås afholdt i Fiskerihavnen.
- Arrangementer som Friis & Moltke og Inger og Johannes Exner | Foredrag og studietur.
- Mere aktiv akquisition, og fortsætte og udbygge de gode tiltag vi har sat i værk.
- Generelt mener Anna, at vi skal uden for Ebeltofts bygrænse. Det kunne være forslag til grønne tiltag og deltagelse i debatter. Måske skal vi i en periode fokusere på Hornslet eller på Rønne i stedet for at sprede os for meget, - så det ses og bemærkes og gør en forskel. Vi har fokuseret på Ebeltoft i mange år.

- Anna foreslår, at vi deler vore aktiviteter med vore medlemmer, så man som medlem oplever alt det, BLIS har gang i og igangsætter. Derfor foreslår Anna, at BLIS sender vore skriftlige aktiviteter ud til vore medlemmer og ikke alene til BLIS' bestyrelse. Besked om opdateringer og nyheder på hjemmesiden rundsendes til medlemmerne, hvilket modtages meget positivt.

2. STRATEGIMØDE

På opfordring fra Kurt blev det besluttet, at Bestyrelsen afholder et strategi- og evalueringsmøde een gang årligt. Mødet i 2023 er rykket og afholdes hos **Ebbe Stender Hansen i Tved den 10. januar 2024 kl. 16:00.**

Det er meget vigtigt, at alle kommer til dette møde, sæt et stort kryds i kalenderen.

3. NYT NAVN

Eigil foreslår, at foreningen skifter navn til BLIS | **BY OG LAND SYDDJURS**, idet det dermed relateres til Landforeningens navn **BY OG LAND.**

4. VEDTÆGTER

BLIS' vedtægter skal opdateres/revideres. Der er nedsat et arbejdsudvalg, Anna, Eigil og Ebbe, der udarbejder forslag til vedtægtsændringer, der efter godkendelse i Bestyrelsen forelægges på BLIS Generalforsamling i februar 2024. Eigil har udarbejdet 1. oplæg, der sendes til Arbejdsudvalget.

7. MØDERÆKKE

7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 8. november 2023 | Det gamle Posthus

7.2 BESTYRELSESMØDER I 2023 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 6. december 2023 | Sted efter nærmere aftale

7.3 FORSLAG BESTYRELSESMØDER I FORÅRET 2024 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 10. januar 2024 | Strategimøde fra kl. 16:00 hos Ebbe Stender Hansen i Tved

Onsdag den 7. februar 2024 | Det gamle Posthus

Onsdag den 13. marts 2024 | Det gamle Posthus

Onsdag den 10. april 2024 | Det gamle Posthus

Onsdag den 15. maj 2024 | Det gamle Posthus

Onsdag den 12. juni 2024 | Det gamle Posthus

7.4 GENERALFORSAMLING 2024

GF 2024 afholdes **onsdag den 21. februar 2024 kl. 18:00** på Fiskerihavnen i Den Røde Hal.

Vi følger konceptet fra sidste år med et spændende indlæg efter Generalforsamlingen.