

## REFERAT | 132. BESTYRELSESMØDE 12. APRIL 2023

DATO Onsdag den 12. april 2023 Kl. 16:00  
STED Kulturhotellet Rønde

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen  
Eigil Nybo  
Vibe Marky  
Ebbe Stender Hansen  
Kurt Sørensen  
Hans Jakob Jakobsen

AFBUD Kit Egefjord  
Rasmus Ebdrup Bech  
Grethe Hoffmann  
Anne Marie Poulsen  
Kari Baklund

## 1. REFERAT

### 1.1 GODKENDELSE

Referat fra 131. Bestyrelsesmøde godkendt.

## 2. PROJEKTER

### 2.1 KOMMUNEPLAN 2024

### 2.2 SMUK MIDDELALDERBY

### 2.3 SKILTNING | LED LYS

### 2.4 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

### 2.5 EU-DIREKTIV

### 2.6 SOLCELLER

### 2.7 FREDNINGSSAGER

### 2.1 KOMMUNEPLAN 2024

BLIS var inviteret til at medvirke i fire geografisk opdelte workshops som baggrund for at udvikle den kommende kommuneplanrevision. Det vil være muligt for hver forening/råd at stille med en repræsentant pr. møde. Møderne var opdelt efter geografi og var fordelt på følgende distriktsråd:

28. februar 2023 kl. 17-20

Østlige Syddjurs

8. marts 2023 kl. 17-20

Sydlig Syddjurs

20. marts 2023 kl. 17-20

Vestlig Syddjurs

28. marts 2023 kl. 17-20

Nordlig Syddjurs

Anna deltog i mødet den 28. februar 2023, Kari deltog i mødet den 8. marts 2023, Eigil deltog i mødet den 20. marts 2023, og Klaus Bertram Mikkelsen deltog i mødet den 28. marts. Rigtig gode dialogmøder.

### 2.2 SMUK MIDDELALDERBY

På Handelsstandsforeningens Netværksmøde den 15. marts 2023 fremlagde Anna initiativet fra BLIS og Handelsstandsforeningen til "Smuk middelalderby". Netværksmødet med deltagelse af Handelsstandsforeningens medlemmer, politikere og en journalist var velbesøgt og forslaget er ifølge Hanne Sloth blevet godt modtaget. Hanne har løbende kontakt med de handelsdrivende. To har været kritiske, ellers positive tilbagemeldinger over initiativet. Gruppen fortsætter med udarbejdelse af kommissorium for koordinator,

økonomi og tidsplan. Herefter møde med Kasper Kolstrup og Riber Anthonsen og eventuelt Kim Lykke Jensen.

Der udarbejdes en publikation til uddeling blandt byens handlende. Anna går sammen med Eigil i gang efter sommerferien med et forslag til denne publikation på 6-8 sider.

I lokalaviserne har der været artikler og debatindlæg vedrørende initiativet og ifølge journalist Anne Frank Henriksen kommer der igen en artikel efter påske.

## 2.3 SKILTNING

Temadagen er flyttet til den 30. november 2023, hvor vejledningens indhold vil blive drøftet:

Følgende har tilkendegivet deres deltagelse:

- Formændene for Handelsstandsforeningerne i Syddjurs
- Business Djursland
- BLIS
- Bevaringsrådet for Syddjurs Kommune

Efter temadagen skal Bevaringsrådet drøfte indholdet i Vejledningen, og hvorvidt der kan blive enighed om en anbefaling til Erhvervs- og Planudvalget om en ændring af Skiltevejledningen.

## 2.4 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

### 1. JERNBANEGADE

Ingen bemærkninger.

### 2. KLIMAROBUST KYSTKULTUR I EBELTOFT

I 2022 valgte Syddjurs Kommune arkitektfirmaet BOGL til at komme med en udviklingsplan for området, der strækker sig fra hotellet Langhoff & Juul til skudehavnen. Den færdige Udviklingsplan blev præsenteret onsdag den 29. marts 2023 på et velbesøgt borgermøde i Ebeltoft. Artikel fra Lokalavisen er lagt på BLIS' Hjemmeside.

Hvis planen gennemføres, vil den give søkøbstaden Ebeltoft et stort løft og sammenknytte by og vig med aktiviteter på land og på vand.

Efter aftale med Henrik Bernberg modtager BLIS en fysisk udgave af det gennemarbejdede projekt.

## 2.5 EU-DIREKTIV

EU-parlamentet vedtog den 14. marts 2023 et nyt bygningsdirektiv, hvor der tages hensyn til bevaringsværdige bygninger. Det skete takket være en stor indsats fra Historiske Huse, European Historic Houses og EU-parlamentariker Pernille Weiss. Det kommende bygningsdirektiv har som mål, at ingen bygninger må certificeres lavere end energimærke E i 2033, hvilket strammes yderligere frem mod 2050.

Den indbyggede beskyttelse i det kommende bygningsdirektiv betyder, at en bygning enten skal være registreret som værende bevaringsværdig eller blot i kø til at blive Save-vurderet for at være undtaget energikravene. Husejere, der mener at deres hus er bevaringsværdigt, kan altså henvende sig til deres kommune, hvor de i første omgang får et nummer i en kø til at få registreret huset. Og så længe huset har en plads i køen, kan man ikke pålægge ejeren at foretage energireoveringer.

Artikel *Beskyttelse mod udvendig tvangsisolering bliver en stor mundfuld for kommunerne* fra Byrummonitor den 23. marts 2023 er rundsendt til BLIS' bestyrelse og Bevaringsrådet for Syddjurs kommune.

## 2.6 SOLCELLER

### 1. SOLENERGIPROJEKT HØEGHOLM

Lokalplansforslag 440 godkendt uden bemærkninger på Byrådets møde den 29. marts 2023.

BLIS' ønske om en videre dialog i forbindelse med design, udlæg og solcellepanelernes bæredygtighed er ikke imødekommet.

## 2. SOLENERGIPROJEKT KOLIND

Den 25. marts 2023 blev der afholdt et velbesøgt borgermøde i Kolind+ i forbindelse med opstart af et 112 hektar stort solcelleanlæg ved Kolind. Eigil deltog i mødet og den efterfølgende gummistøvletur. Projektet forventes udsendt i en 8 ugers høringsperiode i efteråret 2023 efter behandling af Byrådet umiddelbart efter sommerferien.

På baggrund af erfaringerne med den efterfølgende administrative og politiske behandling af BLIS' Høringssvar på solenergianlægget ved Høegholm, overvejer BLIS om foreningen afgiver Høringssvar på solenergianlægget ved Kolind.

## 2.7 FREDNINGSSAGER

### 1. FREDNINGSFORSLAG

- Ellen Dahls sommerhus | Strandkærsvej 4 | SAVE 3 | Opført i1928  
Anna har aftalt med ejeren, at vi kan afholde et Bestyrelsesmøde i Ellen Dahls sommerhus med fredning som emne, hvor Kit vil introducere. På grund af flere BLIS arrangementer i forsommeren flyttes dette arrangement til efter sommerferien.

## 3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

### 3.1 NYHEDSBREV

Ønsker man at modtage Landforeningens Nyhedsbreve, kan man gå ind på deres hjemmeside og her tilmelde sig under TILMELD NYHEDSBREV. Der er lagt et LINK på BLIS' hjemmeside [www.blis.dk](http://www.blis.dk) under NYHEDER.

### 3.2 GENERALFORSAMLING

Landsforeningen afholder Årsmøde og Generalforsamling på Sostrup Slot den 22. april 2023 med BLIN som vært. Anna, Eigil, Hans Jakob, og Anne Marie deltager.

## 4. ORIENTERING FRA UDVALG

### 4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Den 2. oktober 2023 er det Arkitekturens Dag, og årets tema er Verdensmål nr. 11 : *Bæredygtige byer og lokalsamfund*. Arkitektforeningen inviterer arkitekter, tegnestuer, kommuner, foreninger, etc. til at byde ind med arrangementer, som viser hvordan arkitekturen kan skabe en bæredygtig verden.

BLIS byder ind med et arrangement, og vi inviterer Charlotte Kock fra 4greenArchitecture med til vores næste Bestyrelsesmøde den 10. maj 2023, for at drøfte ideer og oplæg til dette arrangement. Målgruppen er alle, og det er vigtigt at holde fokus på, hvordan arkitekturen kan skabe en bæredygtig verden.

### 4.2 DET GRØNNE UDVALG

#### 1. FORSLAG TIL GRØNNE TILTAG

Udvalget modtager meget gerne forslag fra vore medlemmer til grønne tiltag rundt om i Syddjurs Kommune.

#### 2. BEPLANTNINGSFORSLAG

BLIS' har genfremsendt to mindre skitseforslag, der omhandler forslag til et solitært træ i rundkørslen ved Nørreport, og et forslag til beplantning langs den offentlige vej forbi DCU Camping Ebeltoft, Dråbyvej 13.

De to forslag medtages på Temamødet med Byrådet den 31. maj 2023 som et eksempel på, hvad vi i BLIS arbejder med af grønne tiltag. Se Pos 6.1

### 4.3 NATIONALPARKRÅDET

#### 1. MØDE I KULTURUDVALGET

- Anna deltager sammen med Nationalparken i planlægning af en Håndværkerdag på Holmegaard, hos Verner og Merethe, et arrangement der skal være en årlig tilbagevendende begivenhed.

- Anna har kontakt til Naturstyrelsen om mulige planer for Toldstedet. Bygningen er i et fremskredent forfald. En mulig anvendelse som overnatningssted for vandrere på Mols Bjerge Stien overvejes. Eigil har kontaktet PGU i Rosenholm, der driver Vandrehjemmet i Rønde, for at drøfte ideen med dem.
- Ebbe arbejder videre med en ide, hvor huset sælges, og grunden udlejes i en periode på 99 år med Naturstyrelsen som udlejer.

## 2. FORSLAG TIL ET PROJEKT

Kari foreslår et projekt, hvor man indsamler billeder og historier om ældre erhvervsbygninger, der nu står som 'spor' efter det liv, som tidligere blev levet i landsbyerne. Der ligger små værkstedsbygninger og lagerbygninger flere steder i Nationalpark Mols Bjerge. Projektet kunne indeholde indsamling af billeder og eventuelt historier fra arbejdslivet i bygningen. Måske udmøntet en lille bog eller et hæfte, eller en udstilling.

### 4.4 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

#### 1. MØDE

Næste møde afholdes den 1. juni 2023 Kl. 8:00.  
EU- Direktivet omtalt i Pos. 2.5 tages op på mødet.

### 4.5 HØRINGSUDVALGET

#### 1. BYGGESAG OVERGADE 6

Syddjurs Kommune har genfremsendt ansøgers ufuldstændige projektmateriale med anmodning om bemærkninger. BLIS har svaret og henvist til tidligere fremsendt Notat.

### 4.6 PRESSEUDVALGET

- Artikler i Lokalpressen om Smuk Middelalderby er rundsendt til BLIS' medlemmer.
- Artikel i Lokalavisen om borgermødet i forbindelse med præsentation af forslaget til KLIMAROBUST KYSTKULTUR I EBELTOFT lagt på BLIS' hjemmeside.

### 4.7 ARRANGEMENTSUDVALGET

#### 1. KOMMENDE ARRANGEMENTER

- **BESØG PÅ LYNGSBÆKGAARD | FREDAG DEN 18. AUGUST 2023 KL. 15:00**

Klavs von Lowzow byder velkommen til et arrangement på Lyngsbækgård. Der vil være begrænset adgang, 50 personer. Vibe arrangerer og udarbejder et budget, der forelægges Bestyrelsen til godkendelse.

- **FOREDRAG OG TUR I FORÅRET 2023 : ARKITEKTERNE INGER OG JOHANNES EXNER**

Arrangementet afholdes den 7. og 14. juni 2023 i og ud fra Ebeltoft Sognegård. Sognegården er opført i 1995 og netop projekteret af Exners Tegnastue ved Inger og Johannes Exner.

Det bliver et offentligt arrangement under Mies van der Rohe Award-udstillingen. Ebbe, Anna og Eigil arrangerer. Ebbe udarbejder et budget, der forelægges Bestyrelsen til godkendelse.

#### AFTEN 1 : 7. JUNI 2023

Thomas Bo er forfatter til det store og imponerende værk, bogen **exner**. Han vil holde foredrag i Sognegården om Exners fabulerende byggerier generelt.

#### AFTEN 2 : 14. JUNI 2023

Finn Larsen, arkitekt hos arkitektfirmaet E+N, har været med i sognegårdskonkurrencen, og da projektet skulle udføres, var han byggeleder. Finn gennemgår sognegården, husene og gårdrummene og konteksten i middelalderbyen. Herefter vil Jesper Back, E+N's adm. direktør, vise og fortælle om nutiden og eventuelle planer for den gamle præstegård, Hack Kampmanns barndomshjem.

## 2. IDEKATALOG

- **Fredning**

I forbindelse med planlægning af et eventuelt BLIS møde vedrørende fredning blev nedenstående forslag fra Anna drøftet.

Da Slots- og Kulturstyrelsen, den danske fredningsmyndighed, har revideret indstillingen til fredning vil det give mening at blive introduceret til hvilke værdier i bygningskulturen, der efter revisionen vejer tungt ved fredning.

Jens Toftgaard, kulturarvschef ved Odense Bys Museer og formand for Det særlige Bygningssyn (det rådgivende organ for forvaltningen af bygningsfredningsloven) har været engageret i revisionen og har holdt intromøder på Sjælland vedr. revisionen. Han vil gerne på et offentligt eller foreningsmøde gennemgå det, som BLIS og ejere af fredede og potentielle fredede bygninger har brug for at vide.

Møde eventuelt til efteråret, hvor BLIS f.eks. inviterer By & Land foreningerne fra Norddjurs, Randers og Aarhus.

- **Livscyklusanalyser og bæredygtigt byggeri**

At bevare historiske ejendomme er som udgangspunkt en bæredygtig tilgang.

Anna har kontakt til vore nye BLIS medlemmer, Jürgen & Charlotte Koch, som gennem mange år har arbejdet nationalt og internationalt med bæredygtighed i deres firma "4greenArchitecture". De vil være interesserede i et samarbejde med BLIS om at holde foredrag med emnerne *Energiforbedring i bevaringsværdige bygninger, Livscyklusanalyser og bæredygtigt byggeri*.

Som angivet i Pos. 4.1 inviterer vi Charlotte Koch med til næste Bestyrelsesmøde den 10. maj 2023.

- **Energiforbedring i bevaringsværdige bygninger**

Hvordan kan man energiforbedre og samtidig værne om bevaringsværdierne?  
Hvad kan man gøre her og nu, og forslag til langsigtede løsninger.

- **Arrangement på Arkitektens Dag 2. oktober 2023**

Årets tema er FN's Verdensmål nr. 11 : *Bæredygtige byer og lokalsamfund*. Se Pos. 4.1  
BLIS byder ind med et arrangement. Se Pos. 4.1

- **Besøg på slotte og herregårde i Syddjurs Kommune**

Foredrag og rundvisning

- **Besøg Pavillon på Kvadrat**

Foredrag og rundvisning.

- **Håndværker dag på Holmegaard**

Samarbejde med Nationalparken.

## 5. STATUS FRA KASSEREREN

### 5.1 MEDLEMMER 01. APRIL 2023

- Medlemmer i alt: 128
- Personlige medlemmer: 54
- Husstande: 32 med 64 medlemmer
- Erhverv: 7 erhvervsmedlemskaber med 10 medlemmer
- Studenter: 0

### 5.2 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning 01.04.2023 : 16.719,83 kr.

## 6. EVENTUELT

### 6.1 MØDE MED BYRÅDET

Anna og Kit deltager i et Temamøde med Byrådet den 31. maj 2023.

### 6.2 STRATEGI

#### 1. OPFØLGNING

På baggrund af Strategimøde den 8. december 2021 blev det drøftet hvordan BLIS får flere medlemmer.

- Udarbejdelse og uddeling af opdateret Flyer er vigtig. Flyeren skal fortælle om hvem vi er, vores gode kontakter til andre organisationer og myndigheder, samt en beskrivelse af hvad BLIS kan gøre for sine medlemmer generelt, og også for det enkelte medlem.

**Der foreligger nu et forslag til layout på Flyeren, og der arbejdes videre med teksten.**

Eigil har indhentet et overslag på tryk af 200 stk., pris 900,- kr. incl. moms. Folderen skal være klar til Exner arrangementet i juni 2023. Genoptryk af BLIS' bogmærke overvejes.

- En BLIS- aften kun for medlemmer med et foredrag, måske en fortælling og et traktement.  
**Medlemsmøde og Generalforsamling 2023 afholdt på Rugaard Gods.**
- Arrangementer som Friis & Moltke foredraget og studieturen.  
**Der er planlagt et arrangement om arkitekterne Inger og Johannes Exner.**
- Mere aktiv akquisition, og fortsætte og udbygge de gode tiltag vi har sat i værk.
- Generelt mener Anna, at vi skal uden for Ebeltofts bygrænse. Det kunne være forslag til grønne tiltag og deltagelse i debatter. Måske skal vi i en periode fokusere på Hornslet eller på Rønede i stedet for at sprede os for meget, - så det ses og bemærkes og gør en forskel. Vi har fokuseret på Ebeltoft i mange år.
- Anna foreslår, at vi deler vore aktiviteter med vore medlemmer, så man som medlem oplever alt det, BLIS har gang i og igangsætter. Derfor foreslår Anna, at BLIS sender vore skriftlige aktiviteter ud til vore medlemmer og ikke alene til BLIS' bestyrelse. Besked om opdateringer og nyheder på hjemmesiden rundsendes til medlemmerne, hvilket modtages meget positivt.

#### 2. STRATEGIMØDE

På opfordring fra Kurt blev det besluttet, at Bestyrelsen afholder et strategi- og evalueringsmøde een gang årligt. Mødet i 2023 afholdes på restaurant *Bag Søjlen* i Rønede den 11. oktober 2023. Kl. 16:00 til 20:00

#### 3. VEDTÆGTER

BLIS' vedtægter skal opdateres/revideres. Der er nedsat et arbejdsudvalg, Anna, Eigil og Ebbe, der udarbejder forslag til vedtægtsændringer, der efter godkendelse i Bestyrelsen forelægges på BLIS Generalforsamling i februar 2024.

## 7. MØDERÆKKE

### 7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 10. maj 2023 | Kulturhotellet i Rønede

### 7.2 BESTYRELSESMØDER I 2023 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

**Torsdag** den 15. juni 2023 | Kulturhotellet i Rønede. **NY MØDEDATO.**

Onsdag den 16. august 2023 | Kulturhotellet i Rønede / Krostuen

Onsdag den 13. september 2023 | Kulturhotellet i Rønede / Krostuen

Onsdag den 11. oktober 2023 | Strategimøde 16:00 til 20:00 / Restaurant *Bag Søjlen* i Rønede.

Onsdag den 8. november 2023 | Kulturhotellet i Rønede / Krostuen

Onsdag den 6. december 2023 | Søholtvej 11