

## REFERAT | 122. BESTYRELSESMØDE 6. APRIL 2022

DATO Onsdag den 6. april 2022 Kl. 16:00  
STED Maltfabrikken

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen  
Eigil Nybo  
Vibe Marky  
Hans Jakob Jakobsen  
Ebbe Stender Hansen

AFBUD Kurt Sørensen  
Kit Egefjord  
Grethe Hoffmann  
Anne Marie Poulsen  
Eva Egeskjold  
Kari Baklund

## 1. REFERAT

### 1.1 GODKENDELSE

Referat af 121. Bestyrelsesmøde godkendt.

### 1.2 KONSTITUERING EFTER BLIS' GENERALFORSAMLING 29. MARTS 2022

#### BESTYRELSEN 2022

- Anna Søgaard Nielsen
- Eigil Nybo
- Vibe Marky
- Ebbe Stender Hansen
- Anne Marie Poulsen
- Grethe Hoffmann
- Hans Jakob Jakobsen
- Kari Baklund
- Kit Egefjord

#### SUPPLEANTER 2022

- Kurt Sørensen
- Eva Egeskjold

#### BESTYRELSEN KONSTITUEREDDE SIG SÅLEDES:

- Formand: Anna Søgaard Nielsen
- Næstformand og kasserer: Ebbe Stender Hansen
- Sekretær: Eigil Nybo

#### RÅD OG KOMMITTER

Valgt som BLIS repræsentant i nedenstående Råd og Komiteer:

#### NATIONALPARK MOLS BJERGE | NATIONALPARKRÅDET OG KULTURUDVALGET

- Anna Søgaard Nielsen, der er valgt for 4 år i 2021.

#### BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

- Eigil Nybo

#### KOMITEEN FOR ARKITEKTUR- OG BEVARINGSPRISEN

- Ebbe Stender Hansen, der er valgt for 4 år i 2018.

## EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

- Kit Egefjord
- Anne Marie Poulsen
- Kurt Sørensen

## VALG TIL INTERNE BLIS ARBEJDSUDVALG

### HØRINGSUDVALGET

- Eigil Nybo

### DET GRØNNE UDVALG

- Kit Egefjord
- Anne Marie Poulsen.
- Vibe Marky

### PRESSEUDVALGET

- Kari Baklund
- Anna Søgaard Nielsen

### ARRANGEMENTUDVALGET

- Ebbe Stender Hansen
- Grethe Hoffmann

## 2. OPGAVER

### 2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

### 2.2 KEND DIT HUS

### 2.3 SKILTNING

### 2.4 STRANDVEJEN 10

### 2.5 STUDIETUR MED POLITIKERNE MAJ 2022

### 2.6 EBELTOFT I UDVIKLING

### 2.7 SOLCELLER

### 2.8 KOLIND PRÆSTEGAARD

#### 2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

Ingen bemærkninger.

#### 2.2 KEND DIT HUS

Overskydende bøger, kartonkuverter, og bogmærker opbevares hos Vibe på adressen Vognskærbakken 1, Stødov, 8420 Knebel.

Det foreslås at Kend Dit Hus anvendes som undervisningsmateriale. Anna kontakter Claus Gustav Petterson, Biblioteksleder ved Syddjurs Kommune.

#### 2.3 SKILTNING

Der kører to skiltespor, eet om LED-Lys, og eet om en smukkere Handelsby i samarbejde med Ebeltoft Handelsstandsforening.

##### 1. SMUKKERE HANDELSBY

Anna har kontaktet Riber Hog Anthonsen, der gerne vil fortsætte sit arbejde omkring en smukkere Handelsby efter nærmere aftale med formanden for EP-Udvalget Kasper Kolstrup

##### 2. LED-SKILTE

Der er nedsat en LED- Arbejdsgruppe, der kigger på formuleringerne i Skiltemanualen og senere tilføjelser omkring LED. Arbejdsgruppen arbejder specifikt med:

- at de generelle intentioner i Skiltevejledningen (nabohensyn) også gælder for LED-skilte

- ansøgninger om LED-skilte sendes i høring ved nærmeste naboer og BLIS med henblik på at sikre nabohensyn og generelle hensyn
- at det i tilladelsen præciseres, at et LED-skilt alene må reklamere for den pågældende virksomhed, på hvis ejendom skiltet er placeret.

På forespørgsel oplyser Administrationen, at der gerne må reklameres for tredjemand. Der var i den tidligere skiltevejledning et forbud mod skiltning for tredjemand, men det blevet taget ud af vejledningen.

På Bevaringsrådets møde den 22. marts 2022 blev det foreslået, at Bevaringsrådet skal være høringspart i forbindelse med ansøgning om opsætning af LED-Skilte. BLIS støtter dette forslag.

## 2.4 STRANDVEJEN 10

Vinderprojektet bliver udstillet.

## 2.5 STUDIETUR MED POLITIKERNE MAJ 2022

Studieturen afholdes torsdag den 5. maj 2022 Kl. 12:30 til 17:30

invitationen er afleveret til politikere og administration på Rådhuset den 24. marts 2022. Oplæg til program er færdigt. Kit og Ebbe læser korrektur efter nærmere aftale.

## 2.6 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

Ingen bemærkninger.

## 2.7 SOLCELLER

### 1. SOLENERGIPROJEKTER HØEGHOLM | FREMMES I 2022

BLIS følger projektet ved Høegholm. Eigil og Anna deltog i 2. Arbejdsgruppemøde den 30. marts 2022. Her deltog opstilleren og tegnestuen Urland, og der blev fremlagt forslag til udlæg af solceller og beplantningsbælter samt visualiseringer på baggrund af forslaget. Dette gav anledning til nogen debat.

Der er planlagt yderligere eet Arbejdsgruppemøde, datoen er ikke fastlagt endnu.

## 2.8 KOLIND PRÆSTEGAARD

VMB-arkitekter er ved at indhente priser på udvidelsen af præstegården med to værelser. Når dette er faldet på plads, sender de byggeansøgningen ind.

## 3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

### 3.1 BEMÆRKNINGER

Ingen bemærkninger.

## 4. ORIENTERING FRA UDVALG

### 4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

#### 1. MØDE I KOMITEEN

Komiteen mødes umiddelbart efter påske. Medlemmer af Komiteen er:

Formand	Kasper Kolstrup, Formand EP-Udvalget
Medlemmer	Sanne Altermann, Chef for Teknik og Miljø Gösta Knudsen Jakob C. Pedersen Ebbe Stender Hansen
Sekretær	Mads Hauerslev Jensen

#### 2. FORSLAG

Følgende emner blev drøftet, kom gerne med flere forslag:

- Havmøllen
- Gård i Stødov, Bygaden 3 | Eigil indstiller
- Lyngsbækvej 2 | Grethe indstiller
- Nybyggeri, Bogens Søvej 7, Ebeltoft | Anna indstiller
- Træhus, Siriusvej 3
- Nybyggeri Strandbakkehuset | Børne- og Ungehospace i Rønne | Muligvis BLIS indstilling

- Renovering Gammel Mejerivej 1 | Hyllested Skovgårde | Forslag fra Anna, muligvis BLIS indstilling.
- Renoveret sommerhus i Fuglsø, Fuglemeden 21 | Anna indstiller
- Bosted, Nybyggeri, Mols Bjerger Vej 10 i Basballe. | Forslaget vurderes.
- Showroom ved Kvadrat | Hans Jakob indstiller
- Rønne Højskole | Forslag fra Geert Halberg

#### 4.2 NATIONALPARKRÅDET

Der afholdes et konstituerende opstartsmøde.

Anna er indtrådt i Bestyrelsen for Skovløberhuset, der ejes af Naturstyrelsen. Et smukt gammelt husmandsted i Mols Bjerger, hvor meget af det oprindelige inventar er bevaret.

#### 4.3 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

##### 1. MØDE

Møde afholdt den 22. marts 2022 Kl. 8:00

BLIS havde indmeldt følgende punkter, der blev drøftet.

- LED Skilte som angivet i Pos. 2.3
- Ejendommen Nørrebakke 2 i Ebeltoft
- Studietur
- Forespørgsel om Svenskeladen på Kalø Gods
- Arkitekturpolitik, se Pos 4.4

#### 4.4 ARKITEKTURPOLITIK

På opfordring fra BLIS, indstiller Bevaringsrådet, at man påbegynder arbejdet med udarbejdelse af en arkitekturpolitik for Syddjurs Kommune. Arbejdet forventes påbegyndt ultimo 2022. Den nye direktør for Teknik- og Miljø, Sanna Attermann er tiltrådt den 1. april 2022.

#### 4.5 HØRINGSUDVALGET

##### 1. HØRINGSSAG | NEDRIVNING AF BEVARINGSVÆRDIG LADEBYGNING

BLIS indsendte Høringssvar den 22. december 2021.

I dagsordenen til EP-Udvalgets møde den 6. april 2022 indstiller Udviklingsdirektøren til Erhvervs- og planudvalget, at ansøgning om nedrivning af Svenskeladen ikke godkendes.

##### 2. HØRINGSSAG | NEDRIVNING AF 3 UDLÆNGER PÅ GÅRD I FØLLE : SMEDEBAKKEN 7

BLIS indsendte Høringssvar den 24. marts 2022.

I dagsordenen til EP-Udvalgets møde den 6. april 2022 indstiller Udviklingsdirektøren til Erhvervs- og planudvalget, at ansøgning om nedrivning af landbrugsbygningerne godkendes.

##### 3. HØRINGSSAG | MOLSVEJ 36 / TOLDSTEDET

Syddjurs Kommune har den 15. november 2021 nedlagt forbud efter planlovens § 14 mod nedrivning af det bevaringsværdige enfamilieshus på Molsvej 36, 8410 Rønne.

Naturstyrelsen har klaget til Planklagenævnet over afgørelsen. Planklagenævnet har afgjort sagen og meddeler i skrivelse dateret 4. april 2002, at man ikke kan give medhold i klagen. Det betyder, at kommunens afgørelse gælder.

#### 4.5 PRESSEUDVALGET

##### 1. BLIS ARTIKLEL

Ejendomsmæglerfirmaet John Frandsen har udgivet et magasin på 60 sider til uddeling i Syddjurs Kommune. Magasinet indeholder som aftalt en artikel om BLIS over 4 sider.

##### 2. BLIS ARTIKLEL

Presseklip, hvor BLIS er omtalt, udsendes løbende til foreningens medlemmer.

## 4.6 ARRANGEMENTSUDVALGET

### 1. FOREDRAG OG STUDIETUR OM FRIIS&MOLKTE ARKITEKTUR

BLIS planlægger et foredrag, kombineret med en efterfølgende studietur, med arkitekt Jørgen Thomsen, der om nogen er kender af Friis & Moltkes arkitektur.

#### Tidspunkt for foredraget og studieturen

Foredrag onsdag den 11. Maj 2022 19:00 til 21:00 | Kulturloftet Maltfabrikken  
 Studietur onsdag den 18. Maj 2022 18:00 til 21:00 | Bus | Turforløb og emner aftales.

#### Samlet Budget 13.000,- kr.

Foredragsholder 3.000,- kr.  
 Maltfabrikken 3.000,- kr.  
 Annoncering 2.000,- kr.  
 Bus 3.000,- kr.  
 Sandwich på studieturen 2.000,- kr

#### Pris

140 kr./ person for begge arrangementer  
 Tilmelding via det eventbureau som Syddjurs Kommune anvender. Betaling og billet.

#### Annoncering

Deadline for annonce i Lokalavisen 22. april 2022  
 Annoncering i Lokalavisen 27. april 2022  
 Plakater A3 og A4 til tryk 22. april 2022  
 Plakater til uddeling 25. april 2022. Ebbe henter ved trykker. Anna aftaler forslag til ophængningssteder med Kit og laver en distribueringsliste blandt bestyrelsesmedlemmerne til ophængningssteder.

### 2. MØDE OM MOLS BJERGE

Nationalparkchef Birgitte Lamp har foreslået, at BLIS og Nationalparken afholder et arrangement om Mols Bjerger. Tidspunkt aftales.

### 3. SYDDJURS FOLKEUNIVERSITET

Anna holdt den 17. marts 2022 et meget fint foredrag om *Hverdagens kulturskatte i Syddjurs Kommune*.

## 5. STATUS FRA KASSEREREN

### 5.1 MEDLEMMER

91 medlemmer

### 5.2 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning pr. 01.04.2022: Kr. 27.143,48

## 6. EVENTUELT

### 6.1 MØDE MED UDVALG

Anna har foranlediget, at BLIS kan mødes med EP- og NTM-udvalget. Anna og Kit deltager fra BLIS. En virkelig god mulighed for at præsentere BLIS som en konstruktiv samarbejdspartner for erhvervslivet og planlægningen.

Der foreligger forslag til mødedato den 31. august 2022 Kl. 9:30-11:30

### 6.2 NOTER FRA BLIS' GENERALFORSAMLING 2022

Thorkild Hansen påpegede, at det er meget vigtigt alle, og også BLIS, er opmærksom på at sikre og bevare havnemiljøet i Ebeltoft Fiskerihavn.

Generalforsamlingen udtrykte endvidere et klart ønske om, at man i BLIS arbejder for at bestemmelser i *Lokalplan 177 Bevarende Lokalplan for Ebeltoft Midtby* overholdes. BLIS er meget opmærksom på problematikken, og gør sin indflydelse gældende i relevante udvalg, og ved afholdes af arrangementer som *En smukkere Ebeltoft Handelsby* med Peter Olesen i samarbejde med Handelstandsforeningen.

Birthe Olsen påpegede, at der i Overgade, hvor der findes fredede bygninger på Nr. 5, 7 og 9, kan ses flere ejendomme, som fremstår i et markant forfald. BLIS ser på sagen.

## 7. MØDERÆKKE

### 7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 4. maj 2022 | Grethe inviterer til Søholtvej 11

### 7.2 BESTYRELSESMØDER I FØRSTE HALVÅR 2022 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 8. juni 2022 | Bogens Søvej 7

### 7.3 GENERALFORSAMLING

BLIS Generalforsamling 2022 blev afholdt tirsdag den 29. marts 2022 kl. 19:00 i Støbesalen på Maltfabrikken. Referat og formandens beretning kan ses på BLIS' hjemmeside.

### 7.4 FORSLAG TIL BESTYRELSESMØDER I ANDET HALVÅR 2022 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 10. august 2022 | Kulturhotellet i Rønne

Onsdag den 7. september 2022 | Kulturhotellet i Rønne

Onsdag den 5. oktober 2022 | Kulturhotellet i Rønne

Onsdag den 2. november 2022 | Kulturhotellet i Rønne

Onsdag den 7. december 2022 | Søholtvej 11