

## REFERAT | 110. BESTYRELSESMØDE 17. FEBRUAR 2021

DATO	17. februar 2021 KL. 16:00
STED	Dette Bestyrelsesmøde afholdes online
TIL STEDE	Anna Søgaard Nielsen Ebbe Stender Hansen Eigil Nybo Vibe Marky Hans Jakob Jakobsen Anne Marie Poulsen Kit Egefjord Kurt Sørensen
AFBUD	Kari Baklund Grethe Hoffmann

## 1. REFERAT

### 1.1 ONLINE MØDER

På grund af Covid 19 har der ikke været afholdt Bestyrelsesmøder siden den 09. september 2020.

Bestyrelsen har nu besluttet, at man vil afholde de næste Bestyrelsesmøder Online, indtil det igen bliver muligt at mødes fysisk, sandsynligvis først efter sommerferien.

## 2. OPGAVER

### 2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

### 2.2 KEND DIT HUS

### 2.3 SKILTNING

### 2.4 TRÆER I SYDDJURS KOMMUNE

### 2.5 STRANDVEJEN 10

### 2.6 STUDIETUR MED POLITIKERNE FORÅR 2021

### 2.7 EBELTOFT I UDVIKLING

### 2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

Et nyt projekt i Femmøller, *Egil's Have*, byder ind med flere funktioner i forhold til Egil Fischers Ferieby. Projektet kobles på arbejdet med den igangværende Lokalplan, hvilket betyder ny høring.

### 2.2 KEND DIT HUS

Vi har solgt +50 eksemplarer af bogen, og der er udleveret +300 eksemplarer. Vi har ikke på nuværende tidspunkt en oversigt over hvor mange bøger, der er udleveret til bygnings ejere af bevaringsværdige ejendomme, men det overvejes, at der igen annonceres i Lokalaviserne.

Anna har taget initiativ til at udbrede kendskabet til bogen, med kontakt til By og Land, Politiken og Jyllands-Posten.

### 2.3 SKILTNING

Arrangementet med Ebeltoft Handelsstandsforeningen som vært, der var planlagt til den 29. september 2020, er udsat indtil videre.

### 2.4 TRÆER I SYDDJURS KOMMUNE

Efter indhentning af tilbud på cykelstien langs vejen fra Ebeltoft til Boeslum har det vist sig muligt at overveje at bevare/genplante dele af den eksisterende beplantning. Anna og Anne Marie besigtiger det nye stiforløb, for sammen med Esfabyar Askari fra Mobilitet for at kikke på eksisterende træer og tale om muligheder for bevarelse af vigtige træer i forløbet og en eventuel genplantning.

## 2.5 STRANDVEJEN 10

BLIS ser gerne, at det bliver muligt at byde ind med saddeltage på den nye bebyggelse. Den gældende Lokalplan giver kun mulighed for fladt tag eller eensidig taghædning, muligheder som BLIS ser som helt uden for konteksten i relation til købstadsbyens karakteristika. BLIS håber, at den nye bebyggelse kommer til at fremstå som en moderne bebyggelse, som netop reflekterer købstadsbyens lidt slyngede gadeforløb, de fine proportioner og de meget fine karakteristiske saddeltage.

Strandvejen 10 er kommunens mest betydningsfulde og attraktive grundstykke, beliggende mellem Ebeltoft by og Vigen. Den nye bebyggelse bliver meget synlig i bybilledet dels fra vandet og Strandvejen, dels fra den gamle købstadsby. Den nye bebyggelse kan tilføre Ebeltoft by en charme, en unik forbindelse mellem by og vand og et attraktivt sted at bevæge sig rundt i, uanset om man er beboer, Ebeltoft borger eller turist.

Der foreligger således en helt enestående mulighed, for gennem det omfattende nybyggeri på Strandvejen 10 at binde den gamle købstadsby tættere sammen med Havnen og Vigen, og dermed være med til at gøre Ebeltofts fine beliggenhed og smukke bebyggelse endnu mere attraktiv.

## 2.6 STUDIETUR MED POLITIKERNE FORÅR 2021

Studieturen afholdes den 25. maj 2021. Datoen er lagt ind i politikernes kalender, og fastholdes derfor indtil videre.

Der arbejdes lige nu med nedenstående emner, kom glad med forslag:

- Havmøllegaarden
- Hospice Strandbakkehuset Rønde
- Tved eller Agri Præstegaard
- Landsbyklynger
- Landskab

## 2.7 EBELTOFT I UDVIKLING

Der foreligger nu en rapport *Ebeltoft i udvikling | Sammenfatning og anbefalinger 2020*. Denne skal danne grundlag for den videre byudvikling af byen, specielt havnefrontens udvikling.

Der afholdes temamøde med Byrådet den 24. februar 2021 og Byrådet behandler anbefalingerne på mødet den 24. marts 2021.

Det anbefales i rapporten, at der afholdes en arkitektkonkurrence med afsæt i de oplæg, der er kommet fra arbejdsgrupperne: Posthusgruppen, Jernbanegadegruppen, Kyststigruppen, Museumsgruppen og Fiskerihavngruppen. Endvidere skal der indgå tværgående temaer, så som klimatilpasning, bæredygtighed og biodiversitet, trafik og parkering, sæsontænkning, kulturhistorie, kunst og kultur samt udendørs motion.

BLIS deltager i borgergrupperne Jernbanegadegruppen og Kyststigruppen, ligesom man følger arbejderne i de andre grupper. Aktuelt arbejdes der med en række prøvehandling og anlæg, hvoraf nogle forventes gennemført i 2021.

Der er lagt et LINK ind til Rapporten på BLIS' hjemmeside.

## 3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

### 3.1 BEMÆRKNINGER

Flere nye medlemmer får ikke tilsendt BY & LAND. Ebbe kontakter Landsforeningen, og checker vores medlemsliste op mod By og Lands udsendelsesliste.

## 4. ORIENTERING FRA UDVALG

### 4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Der blev uddelt tre priser ved et fint arrangement den 05. oktober 2020 på Maltfabrikken. Tekst og foto kan ses på BLIS' hjemmeside. Ebbe redegjorde for overvejelser omkring Arkitektur- og Bevaringsprisen.

#### 4.2 RÅDET FOR NATIONALPARK MOLS BJERGE | KULTURUDVALGET

Anna orienterer på næste Bestyrelsesmøde.

#### 4.3 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

##### 1. MØDE

Onlinemøder afholdt den 26. november 2020 Kl. 8<sup>00</sup> og den 03. februar 2021

##### 2.DAGSORDEN

BLIS havde indmeldt 5 punkter til mødet den 03. februar 2021.

1. Cykelstien Boeslum
2. Solceller
3. Toften 5
4. Arkitekturpolitik
5. Studietur 2021

##### 1.Cyklestien Boeslum

Se Pos. 2.4

##### 2.Solceller

Der foreligger nu planer for 12 solcelleanlæg i Syddjurs Kommune. Byrådet afholder et Tema møde i februar. Lokalplanarbejdet opstartes april 2021. BLIS overvejer at afgive Høringssvar på to nye solcelleanlæg.

##### 3.Toften 5

Se Pos. 4.4

##### 4.Arkitekturpolitik

På opfordring fra BLIS, indstiller Bevaringsrådet, at man påbegynder arbejdet med udarbejdelse af en arkitekturpolitik for Syddjurs Kommune.

##### 5.Studietur 2021

Se. Pos. 2.6

#### 4.4 HØRINGSUDVALGET

Der er i 2021 afgivet Høringssvar på følgende sager. De kan ses på BLIS' hjemmeside:

1. Adelgade 44 | Etablering af boliger
2. Toften 5 | Lovliggørelse af igangværende byggeri
3. Toften 5 | Udstykning

##### TOFTEN 5 | Lovliggørelse af igangværende byggeri

Beslutning i Udvalget for natur, teknik og miljø (NTM) den 02-02-2021

Udvalget for natur, teknik og miljø beslutter, at der meddeles afslag på en lovliggørelse af byggeriet i dets nuværende form, idet ansøger henvises til, at lovliggørelse af byggeriet kan ske ved fremsendelse af fornyet ansøgning. Udvalget forventer, at byggetilladelser overholdes. Det gælder i særdeleshed indenfor en bevarende lokalplan.

#### 4.5 PRESSEUDVALGET

Vigtigt at vi får gang i pressekontakter.

#### 4.6 ARRANGEMENTSUDVALGET

Alle arrangementer er aflyst indtil videre. På listen står:

##### 1. ARRANGEMENT OM SKILTNING

## 2. FOREDRAG OG TURE

Foredrag om Friis & Moltkes arkitektur i Syddjurs Kommune. Anna kontakter arkitekt Jørgen Thomsen, der om nogen er kender af F&M's arkitektur, om et foredrag i foråret, eventuelt kombineret med en efterfølgende studietur.

## 3. TVED PRÆSTEGAARD

## 5. STATUS FRA KASSEREREN

### 5.1 KASSEBEHOLDNING

81 medlemmer. På grund af Covid 19 er BLIS' årlige Generalforsamling udsat til den 21. september 2021. Det foreslås derfor, at det nuværende kontingent fastholdes. Der udarbejdes særskilt regnskab for Kend Dit Hus.

## 6. EVENTUELT

Ingen bemærkninger.

## 7. MØDERÆKKE

### 7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 10. marts 2021 Kl. 16:00 | Online

### 7.2 BESTYRELSESMØDER I 2021 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 14. april 2021 / Online

Onsdag den 5. maj 2021 / Online

Onsdag den 9. juni 2021 / Online

Onsdag den 11. august 2021 | Kulturhotellet Rønne

Onsdag den 8. september 2021 | Kulturhotellet Rønne

Onsdag den 13. oktober 2021 | Kulturhotellet Rønne

Onsdag den 3. november 2021 | Kulturhotellet Rønne

Onsdag den 8. december 2021 | Søholtvej 11

Der afholdes Generalforsamling tirsdag den 21. september 2021 Kl. 17:00. Sted og Dagsorden udsendes senere.