

**Syddjurs kommune**

Team Byggeri / Byggeri Landzone og BBR

Ebeltoft den 24. januar 2016

Att. Torsten Krogh Pedersen, [topkp@syddjurs.dk](mailto:topkp@syddjurs.dk) og [byggeri@syddjurs.dk](mailto:byggeri@syddjurs.dk)

---

**Høringssvar: Enggyden 6-8, Drammelstrup 8400 Ebeltoft - Nedrivning af bevaringsværdig staldbygning.**

---

Sag nr. 15/52513

Med henvisning til jeres høringsmail af 18. december 2015 angående anmeldelse om nedrivning af en bevaringsværdig staldbygning beliggende Enggyden 6-8, Drammelstrup 8400 Ebeltoft, matrikelnummer 4 a Drammelstrup By, Tirstrup fremsendes hermed vores høringssvar. Det er endvidere oplyst, at nedrivningen kun omfatter staldbygningen i gårdanlæggets sydlige fløj. Ejendommens samlede bygningsmasse (bondegård) er i 1998 registeret med bevaringsmæssigt værdi 4 - efter SAVE metoden, jfr. kommuneatlas for Ebeltoft Kommune.

Efter gennemgang af sagens akter har vi følgende bemærkninger og hovedkonklusion:

Der er tale om et firelænget gårdanlæg med udlænger fra forskellige perioder. Jf. BBR-meddelelsen er den bindingsværksbygning, der ønskes nedrevet fra 1864. Bygningen er på ca. 250 m<sup>2</sup> og har formentlig lige indtil en stormskade ødelagte bygningens tagkonstruktion fremstået sammen med de øvrige længer i anlægget som et harmonisk gårdanlæg. Gårdspladsen er med en smuk og historisk pigstensbelægning og et markant / karakterfuldt træ centralt placeret i gårdrummet.

Indtil stormskaden indtraf og blev katastrofal for gårdanlæggets sydlænge (bygning nr. 4), var det samlede helhedsindtryk af gårdspladsen - med udlængernes forskellighed, taktfaste vinduesrytme, skala og konstruktionsmæssigt beslægtet med de smukke tagkviste og vognporten - med til at give gårdrummet en smuk og positiv historisk karakter.

Efter vores samlede vurdering af arkitektoniske forhold, kulturhistoriske værdier, kvalitet/tilstand samt den storm-ødelagte bygnings betydning for gårdanlægget helhed, kan vi anbefale:

1. Bygning nr. 4 - sydlængen kan nedrives - på betingelse af:

- at den sydlige / stormødelagte staldlænge erstattes af en ny bygning der bidrager til at genskabe / fastholde gårdspladsens omslutning, dels ved bygningens placering, sokkelhøjde, tagkonstruktion og materialevalg.
- at sammenbygningen med portlængen gennemføres hensynsfuldt og håndværksmæssigt korrekt i forhold til at genskabe / fastholde et harmonisk og historisk gårdrum.
- at nedrivningen betinges af, at der fremsendes tegninger over den nye længe og af Bevaringsrådets godkendelse. Nybygningen skal naturligvis udformes med respekt for konteksten, materialer og form.

Ønsker forvaltningen vores holdning uddybet eller nærmere forklaret, står vi altid til disposition.

Med venlig hilsen

BLIS • By og landskabskultur i Syddjurs

  
Hans Grøn