

DATO Onsdag den 6. november 2024 Kl. 16:00  
STED Det gamle Posthus

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen  
Kurt Sørensen  
Eigil Nybo  
Ebbe Stender Hansen  
Vibe Marky  
Anne Marie Poulsen

AFBUD Kit Egefjord  
Hans Jakob Jakobsen  
Grethe Hoffmann  
Rasmus Ebdrup Beck

## 1. REFERAT

### 1.1 GODKENDELSE

Referat fra 146. Bestyrelsesmøde godkendt.

## 2. PROJEKTER

### 2.1 SMUK MIDDELALDERBY

### 2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

### 2.3 FREDNINGSSAGER

### 2.4 JAGTSLOTTET

### 2.5 FISKERIHAVN / KULTURHAVN

### 2.6 TOLDSTEDET

### 2.7 RÅDGIVNINGSLINIEN

### 2.1 SMUK MIDDELALDERBY

Se Pos. 2.2.2

### 2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

#### 1. ØKONOMI

Syddjurs Kommune har oplyst, at det er besluttet at igangsætte en områdefornyelse for Jernbanegade, hvor der skal udarbejdes et områdefornyelsesprogram, og områdefornyelsen skal understøttes af bygningsfornyelsesmidler fra ramme til fornyelse i bymidter.

Økonomien i områdefornyelsesprojektet er: 819.005 kr.

Ramme til fornyelse af bymidter udgør: 995.661 kr. Beløbet dækker ikke rådgivning. Det kan anvendes i både Ebeltoft og Hornslet.

#### 2. OMRÅDEFORNYELSE

Arbejdsgruppen har tidligere indsendt forslag om etablering af torvedannelse i krydset Adelgade-Jernbanegade, som umiddelbart vurderes at kunne etableres af kommunen selv indenfor rammerne af LP177.

Alette Lena Skov-Hansen fra Syddjurs Kommune har fremsendt referat fra møde den 13. august 2024 med deltagelse af Jernbanegadegruppen, Ebeltoft Distriktsråd og Syddjurs Kommune. Formålet med mødet var at få præsenteret det skitseprojekt til en forskønnelse af Jernbanegade, som Jernbanegadegruppen ansøgte som prøvehandling under Ebeltoft i Udvikling. Referatet er lagt op på BLIS' hjemmeside.

BLIS har efterfølgende udarbejdet en skitseagtig 3D model af projektet i Jernbanegade. Det er en volumenmodel, der i skitseagtig form viser tanker og ideer bag projektet i Jernbanegade. På BLIS' hjemmeside er

der oplagt flere illustrationer, hvor der er arbejdet med forskellige grafiske udtryk, og de viste illustrationer har således en eksperimenterende karakter.

Alette og Katrine fra Syddjurs Kommune har på en rundtur i Adelgade og Jernbanegade i Ebeltoft orienteret bygningsejere om mulighederne for få del i midlerne til områdefornyelse. Kits interne BLIS notat *Byfornyelse i Ebeltofts Bymidte* kunne danne grundlag for det videre arbejde. Notatet omhandler tanker og ideer til byfornyelse af private ejendomme. De konkrete ansøgninger tænkes forelagt Bevaringsrådet.

### 3. REFERENCEGRUPPEN FOR EiU

Chef for Kultur og Plan, Lars Høeberg foreslår, at et medlem af BLIS indgår i referencegruppen for EiU. Anne Marie indgår i gruppen.

### 4. KLIMAROBUST KYSTKULTUR

BLIS har i et Notat dateret 26. maj 2024 foreslået, at man nu igangsætter helt konkrete tiltag på halvøen, initiativer der tager udgangspunkt i tegnestuen BOGL's fine vinderforslag for Klimarobust Kystkultur, og udarbejder en helhedsbetragtning for dette område, og ikke flere mere eller mindre tilfældige projekt-ideer.

Notatet er den 27. maj 2024 sendt til BOGL, til EP-udvalget, til NTM-Udvalget og til KFL-Udvalget med kopi til Borgmester Michael Stegger, Direktør Luise Pape Rydal og Teknisk Chef Lars Høeberg.

I Syddjurs Kommunes budget for 2025 er der afsat 5 mill. kr. til igangsætning af projektet på halvøen. Anna talt med Programleder for EiU, Rikke Jørgensen fra Syddjurs Kommune. Der er nu igangsat en teknisk og økonomisk kvalificering af projektet. Anna henviste til ovennævnte Notat, der fremsendes til Rikke. Notatet er oplagt på BLIS' hjemmeside under EBELTOFT I UDVIKLING.

## 2.3 FREDNINGSSAGER

BLIS følger sagen om fredning af Kalø Gods og tilhørende jorder. Kalø Økologiske Landbrugsskole har udtrykt interesse i at købe dele af Kalø Gods og dele af de tilhørende markarealer.

## 2.4 JAGTSLOTTET

Ingen bemærkninger.

## 2.5 FISKERIHAVN/KULTURHAVN

### 1. STUDIETUR

Bestyrelsen samt Lars Høeberg, Sanne Attermann og Rikke Jørgensen fra administrationen i Syddjurs Kommune har været på en studietur til Kulturhavnen i Middelfart den 23. oktober 2024. Turens formål var, at Syddjurs' administration kunne høste erfaringer fra partnerskabsaftale mellem kommunen og Skibsbevaringsfonden i Middelfart og erfaringer med kulturhavn i Holbæk.

### 2. TILBAGEMELDING

Turen var en succes. Meget positiv tilbagemelding fra administrationen med en "drejebog" for hvilket materiale kommunen skal bruge for at forberede fremlæggelse af projektet til politisk behandling. Syddjurs Kommunes administration ser positivt på en fremlæggelse af projektet for politikerne.

## 2.6 TOLDSTEDET

Der er afholdt møde den 10. oktober 2024 på Kalø Højskole, hvor man så på de fremtidige muligheder for at oprette et maritimt mødested i Toldstedet. Der afholdes møde den 8. november 2024, hvor en aktørgruppe, der består af Nationalpark Mols Bjerger, BLIS, Naturstyrelsen Kronjylland, Museum Østjylland, Rønde Distriktsråd samt Kalø Højskole, vil drøfte et oplæg til en rammeaftale for aktørgruppen omkring Toldstedet.

Aktørgruppens opgave vil være:

- Projektbeskrivelse
- Afklare muligheder for en foreningsdannelse
- Fundraising til istandsættelse samt drift for den første årrække.

## 2.7 RÅDGIVNINGSLINIEN

Michael & Hussnedkerens byggeri på Kirkegårdsvej 2, Ebeltoft, er stadig i god gænge.

### 3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

#### 3.1 HUSK

Det er muligt at få et fordelagtigt abonnement på BYRUMMONITOR, hvis man tegner et **personligt** medlemskab af Landsforening BY og LAND. Det koster 315,- kr./år, og prisen for BYRUMMONITOR er så 100,- kr./år.

#### 3.2 GENERALFORSAMLING

Der afholdes Generalforsamling i landsforeningen BY og LAND lørdag den 9. november 2024. Generalforsamlingen afholdes på Østfyns Museer på Tinghuset, Stendamsgade 9, 5800 Nyborg.

### 4. ORIENTERING FRA UDVALG

#### 4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

BLIS foreslår, at der afholdes et arkitekturarrangement hvert år på Arkitekturens Dag i oktober. Det overvejes om prisuddelingen af Arkitektur- og Bevaringsprisen skal være hvert år eller hvert andet år. Komitéen afholder møde den 21. november 2024.

#### 4.2 DET GRØNNE UDVALG

##### 1. KONTAKT TIL NTM-UDVALGET

Kit, Anne Marie og Kurt deltog den 14. august 2024 i et møde med formanden for NTM-Udvalget, Kim Lykke Jensen samt Chef for Teknik og Miljø, Sanne Attermann. Mødets formål var at afstemme Syddjurs Kommunes grønne holdning og forventninger i forhold til BLIS - og omvendt. Der var enighed om, at man vil arbejde frem mod en fælles forståelse, og det blev aftalt, at der indkaldes til et opfølgende møde i januar 2025.

BLIS afventer stadig et mødereferat.

NTM-Udvalget overvejer at invitere BLIS til en årlig Grøn Temadag.

##### 2. BEGRØNNING AF SUPERMARKEDERNES FACADER OG P-PLADSER.

BLIS afventer tilbagemelding fra REMA1000 og Netto.

#### 4.3 NATIONALPARK MOLS BJERGE

##### 1. NATIONALPARKRÅDET

Møde afholdes den 18. november 2024

##### 2. KULTURUDVALGET

Møde afholdes den 11. november 2024

##### 3. TILSKUD

Vigtigt : Ansøgning om tilskud fra Nationalparken kan kun ske 1. april eller 1. oktober.

#### 4.4 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

Næste møde afholdes den 19. november 2024 Kl. 8:00. Studieturen 2024 evalueres og LED-Lysreklamer samt Arkitekturpolitik tages op på mødet.

##### 1. LED-LYSREKLAMER

BLIS' har i et Notat, som forelå som Bilag til Bevaringsrådets dagorden, anbefalet at LED-Lysstanderen ved Ebeltoft Strandcamping nedtages dels af trafikale hensyn, dels af æstetiske hensyn.

Brugen af LED skilte ved indgangen til byer er besluttet af Byrådet i 2018. Sagen omkring pylonerne var på i Kultur- og Fritidsudvalgets møde som en statussag, og det var forventet, at notatet ville blive forelagt Udvalget på dette møde. Det skete ikke.

##### 2. ARKITEKTURPOLITIK

Bevaringsrådet har indstillet, at Syddjurs Kommune udarbejder en Arkitekturpolitik. På et møde mellem EP-Udvalget og Bevaringsrådet den 17. januar 2024 blev forslaget til en Arkitekturpolitik fremlagt og drøft-

tet. I referatet fra Bevaringsrådets møde den 1. maj 2024 anføres Administrationens forbehold for ressourcerforbruget, men det aftales, at administrationen orienterer udvalget om ønsket, og at Bevaringsrådet arbejder videre med italesættelse af ønsket.

På mødet den 27. august 2024 er det administrationens opfattelse, at der i øjeblikket ikke kan afsættes ressourcer til opgaven, og at det derfor ikke er relevant at foreligge oplægget for Udvalget. Administrationen vurderer, at det kan have meget lange fremtidsudsigter at få udarbejdet en arkitekturpolitik.

Ved uddelingen af Arkitektur- og Bevaringsprisen den 6. oktober 2024 gav Luise Pape Ryhdal, Direktør for Udvikling og Kultur en velkomsttale, et fremragende indlæg hvor hun hyldede den gode arkitektur. Velkomsttalen er lagt op på BLIS' hjemmeside.

#### 4.5 HØRINGSUDVALGET

##### 1. HAVNEVEJ 1

Der er nye ejere af Lindbergs Hus og haven, og de håber at kunne realisere drømmen om at skabe Lindbergs Have, et nyt levende fællesskab i hjertet af Ebeltoft. BLIS følger sagen med stor interesse.

##### 2. STRANDVEJEN 9 EBELTOFT

BLIS har den 23. oktober 2023 indsendt klage til Planklagenævnet over, at der er givet dispensation til oplægning af sorte bølgeeternitplader på ejendommen.

Syddjurs Kommune har den 3. oktober 2024 modtaget Planklagenævntes afgørelse. Planklagenævnet kan ikke give BLIS medhold i klagen. Det betyder, at kommunens afgørelse gælder. BLIS har udarbejdet et internt Notat, en vurdering af Planklagenævntes redegørelse/argumentation.

#### 4.6 PRESSE

Ingen bemærkninger.

#### 4.7 ARRANGEMENTSUDVALGET

##### 1. FOREDRAG I BREGNET KIRKE

Vibe og Hans Jakob foreslår et arrangement i Bregnet Kirke om maleren Arne Haugen Sørensen, der har udført det trefløjede nadverbillede, *Blå nadver*, og endvidere har fungeret som kunstner for selve kirkeudsmykning. Arne Haugen Sørensen samarbejdede tillige med kirkens konservator omkring hele kirkerummets farvesætning. Udgangspunktet for denne farvesætning var naturligvis farverne i alterbilledet *Blå nadver*.

Det foreligger tilsagn fra en foredragsholder, Lisbeth Madsen, næstformand i BLIN. Hun kontaktes i januar 2025 for nærmere aftale.

BLIS kan anbefale et besøg på Arne Haugen Sørensen Museum i Videbæk. Udstillingen har mange religiøse motiver, der er doneret af kunstneren og hans hustru. Den 400 m<sup>2</sup> store udbygning af Vestjyllands Kunstpavillon er tegnet af Henning Larsen Architects.

##### 2. HEDESKOV | CENTER FOR REGENERATIV PRAKSIS

Hans Jakob foreslår et arrangement på *Hedekov | Center for regenerativ praksis*, hvor den omfattende restaurering nu er afsluttet.

Flere politikere ser gerne, at Hedekov bliver et stop på næste studietur.

##### 3. IDEBANK

- Pavillon ved Kvadrat
- Stuehus Kjerris Mølle. Ebbe kontakter ejeren, Kim Uno Mortensen.
- Landbyens fremtid. Oplæg ved 1. præmien i idekonkurrencen "Det er så dejligt på landet".

##### 4. GENERALFORSAMLING 2025

Generalforsamling 2025 afholdes tirsdag den 25. marts 2025. Anna har kontaktet Molsværket og vi er meget velkomne, så Anna bekræfter aftalen. Der foreslås følgende program:

- BLIS Generalforsamling
- Et let traktement
- Foredrag *Landsbyens fremtid* som beskrevet under IDEBANK, og med et indlæg af Alette.

## 6. STATUS FRA KASSEREREN

### 4.1 MEDLEMMER 01. OKTOBER 2024

- Medlemmer i alt: 134
- Personlige medlemmer: 58
- Husstande: 30 med 60 medlemmer
- Erhverv: 13 erhvervsmedlemskaber med 16 medlemmer
- Studenter: 1

### 4.2 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning 01.11.2024 : 11.697,55 kr.

## 6. EVENTUELT

### 6.1 OPHAVSRET

Sagen om ophavsret er forelagt Landsforeningen. Eigil har den 30. august 2024 talt med Landsforeningen som opfølgning på mail fremsendt i april 2024. De vil følge op på sagen, dels med en juridisk vurdering, dels med en orientering til de lokale foreninger om problematikken.

### 6.2 THE DANISH CLUB

BLID udmelder sig af The Danish Club.

### 6.3 LINKEDIN

Eigil vedligeholder en BLIS Gruppe på LinkedIn. Der er 27 følgere, og et nyt opslag om Jernbanegadeprojektet er indtil nu set af 1.067. Der er oprettet et direkte LINK på BLIS' hjemmeside.

### 6.4 EBELTOFT SPAREKASSES FOND

Ebeltoft Sparekasses Fond efterlyser ansøgere blandt andet til arrangementer og til "frivillige, der knokler". Gode ideer til projekter modtages gerne. Ansøgninger modtages hele året: Ebeltoft Sparekasses Fond c/o Bente Johansen, Nordea, Holmens Vej 1, 8240 Risskov.

## 7. MØDERÆKKE | BESTYRELSESMØDER

### 7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 04. december 2024 | Søholt

### 7.2 BESTYRELSESMØDER 1. HALVÅR AF 2025

Onsdag den 15. januar 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 5. februar 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 5. marts 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 9. april 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 7. maj 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 11. juni 2025 | Det gamle Posthus