

DATO Onsdag den 4. december 2024 Kl. 16:00  
STED Søholt Gods

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen  
Kurt Sørensen  
Eigil Nybo  
Ebbe Stender Hansen  
Vibe Marky  
Anne Marie Poulsen  
Hans Jakob Jakobsen  
Grethe Hoffmann  
Rasmus Ebdrup Beck

AFBUD Kit Egefjord

## 1. REFERAT

### 1.1 GODKENDELSE

Referat fra 147. Bestyrelsesmøde godkendt.

## 2. PROJEKTER

### 2.1 SMUK MIDDELALDERBY

### 2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

### 2.3 FREDNINGSSAGER

### 2.4 JAGTSLOTTET

### 2.5 FISKERIHAVN / KULTURHAVN

### 2.6 TOLDSTEDET

### 2.7 RÅDGIVNINGSLINIEN

### 2.1 SMUK MIDDELALDERBY

Se Pos. 2.2.2

### 2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

#### 1. ØKONOMI

Syddjurs Kommune har oplyst, at det er besluttet at igangsætte en områdefornyelse for Jernbanegade, hvor der skal udarbejdes et områdefornyelsesprogram, og områdefornyelsen skal understøttes af bygningsfornyelsesmidler fra ramme til fornyelse i bymidter.

Økonomien i områdefornyelsesprojektet er 819.005 kr.

Ramme til fornyelse af bymidter udgør 995.661 kr. Beløbet dækker ikke rådgivning. Det kan anvendes i både Ebeltoft og Hornslet.

#### 2. OMRÅDEFORNYELSE

Jernbanegadegruppen har tidligere indsendt forslag om etablering af torvedannelse i krydset Adelgade-Jernbanegade, som umiddelbart vurderes at kunne etableres af kommunen selv indenfor rammerne af LP177.

Alette Lena Skov-Hansen fra Syddjurs Kommune har fremsendt referat fra møde den 13. august 2024 med deltagelse af Jernbanegadegruppen, Ebeltoft Distriktsråd og Syddjurs Kommune. Formålet med mødet var at få præsenteret det skitseprojekt til en forskønnelse af Jernbanegade, som Jernbanegadegruppen ansøgte som prøvehandling under Ebeltoft i Udvikling. Referatet er lagt op på BLIS' hjemmeside.

Alette og Katrine fra Syddjurs Kommune har på en rundtur i Adelgade og Jernbanegade i Ebeltoft orienteret bygningsejere om mulighederne for få del i midlerne til områdefornyelse. Kits interne BLIS notat *Byfornyelse i Ebeltofts Bymidte* kunne danne grundlag for det videre arbejde. Notatet omhandler tanker og ideer til byfornyelse af private ejendomme. De konkrete ansøgninger tænkes forelagt Bevaringsrådet.

Der er afsat 10.000 kr. fra NPMB til udarbejdelse og tryk af et introhæfte til handelsdrivende i Ebeltoft midtby. Ifølge Alette vil Kommunen vil gerne øge tilskuddet.

Jernbanegadegruppen planlægger et møde med formanden for Distriktsrådet i Ebeltoft, Sverre Tønder, og Rikke Jørgensen, Syddjurs Kommune, Programleder EiU.

### 3. REFERENCEGRUPPEN FOR EiU

Referencegruppen holder møde den 11. december 2024.

### 4. KLIMAROBUST KYSTKULTUR

Projekt Folkeparken på Halvøen i Ebeltoft har taget et væsentligt skridt frem mod realisering med en bevilling på 20 mio. kr. fra Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse. Støtten skal bidrage til etablering af en langtidsholdbar, attraktiv og turismevenlig infrastruktur med fokus på Halvøen.

### 2.3 FREDNINGSSAGER

BLIS følger sagen om fredning af Kalø Gods og tilhørende jorder. Kalø Økologiske Landbrugsskole har udtrykt interesse i at købe dele af Kalø Gods og dele af de tilhørende markarealer.

### 2.4 JAGTSLOTTET

Ingen bemærkninger.

### 2.5 FISKERIAVN/KULTURHAVN

Projektet er lagt op på BLIS' hjemmeside. Næste møde afholdes den 10. december 2024, hvor vedtagelse af vedtægter, og dermed dannelse af en almennyttig forening, er på dagsordenen.

### 2.6 TOLDSTEDET

Der er afholdt møde den 8. november 2024, hvor en aktørgruppe, der består af Nationalpark Mols Bjerge, BLIS, Naturstyrelsen Kronjylland, Museum Østjylland, Rønne Distriktsråd samt Kalø Højskole, drøftede et oplæg til en rammeaftale for aktørgruppen omkring Toldstedet.

Aktørgruppens opgave vil være:

- Projektbeskrivelse
- Afklare muligheder for en foreningsdannelse
- Fundraising til istandsættelse samt drift for den første årrække.

Der er fremsendt en ansøgning på 220.000,- kr. til Syddjurs Kommune. Beløbet tænkes anvendt til bygningsanalyse, projektbeskrivelse og arbejdet med fundraising.

### 2.7 RÅDGIVNINGSLINIEN

Michael & Hussnedkerens byggeri på Kirkegårdsvej 2, Ebeltoft, er stadig i god gænge.

## 3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

### 3.1 HUSK

Det er muligt at få et fordelagtigt abonnement på BYRUMMONITOR, hvis man tegner et **personligt** medlemskab af Landsforening BY og LAND. Det koster 315,- kr./år, og prisen for BYRUMMONITOR er så 100,- kr./år.

### 3.2 GENERALFORSAMLING

BY og LAND afholdt Generalforsamling lørdag den 9. november 2024. Generalforsamlingen blev afholdt på Østfyns Museer på Tinghuset, Stendamsgade 9, 5800 Nyborg. Referat ligger på Landsforeningens hjemmeside.

## 4. ORIENTERING FRA UDVALG

### 4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Komiteén har afholdt møde den 21. november 2024. Det foreslås, at der udarbejdes et oplæg til en permanent arbejds- og organisationsplan i forbindelse med Arkitektur- og Bevaringsprisen. Oplægget skal indeholde dels et forslag til en arbejds- og organisationsplan, dels et forslag om at Syddjurs Kommune afholder et arkitekturarrangement hvert år med uddeling af Arkitektur- og Bevaringsprisen hver andet år. Oplægget forelægges BLIS' bestyrelse inden fremsendes til politikerne.

### 4.2 DET GRØNNE UDVALG

#### 1. KONTAKT TIL NTM-UDVALGET

Kit, Anne Marie og Kurt deltog den 14. august 2024 i et møde med formanden for NTM-Udvalget, Kim Lykke Jensen samt Chef for Teknik og Miljø, Sanne Attermann. Mødets formål var at afstemme Syddjurs Kommunes grønne holdning og forventninger i forhold til BLIS - og omvendt. Der var enighed om, at man vil arbejde frem mod en fælles forståelse, og det blev aftalt, at Sanne Attermann indkalder til et opfølgende møde i januar 2025.

BLIS afventer stadig et mødereferat.

NTM-Udvalget overvejer at invitere BLIS til en årlig Grøn Temadag.

#### 2. BEGRØNNING AF SUPERMARKEDERNES FACADER OG P-PLADSER.

BLIS afventer tilbagemelding fra REMA1000 og Netto.

### 4.3 NATIONALPARK MOLS BJERGE

#### 1. NATIONALPARKRÅDET

Det planlagte møde den 18. november 2024 blev aflyst.

#### 2. KULTURUDVALGET

Møde afholdt den 11. november 2024, hvor ansøgninger om økonomisk tilskud til projekter og arrangementer blev gennemgået. Endvidere drøftede man forskellige forslag til emner i forbindelse med kommende paneldebatter.

BLIS arbejder fortsat på en plads i Bestyrelsen.

#### 3. TILSKUD

Vigtigt : Ansøgning om tilskud fra Nationalparken kan kun ske 1. april eller 1. oktober.

### 4.4 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

Møde afholdt den 19. november 2024 Kl. 8:00.

#### 1. LED-LYSREKLAMER

BLIS' har i et Notat, som forelå som Bilag til Bevaringsrådets møde den 21. februar 2024, anbefalet at LED-Lysstanderen ved Ebeltoft Strandcamping nedtages dels af trafikale hensyn, dels af æstetiske hensyn. Notatet ville blive forelagt Kultur- og Fritidsudvalget.

#### 2. ARKITEKTURPOLITIK

Bevaringsrådet har indstillet, at Syddjurs Kommune udarbejder en Arkitekturpolitik. BLIS og Bevaringsrådets forslag til Arkitekturpolitik vil blive forelagt EP-Udvalget, forventeligt på udvalgets møde i januar 2025.

### 4.5 HØRINGSUDVALGET

#### 1. HAVNEVEJ 1

Der er nye ejere af Lindbergs Hus og have. Jesper Colombani er i gang med at renovere bygningen for til sommer at realisere drømmen om at skabe Lindbergs Have, et nyt levende fællesskab i hjertet af Ebeltoft. BLIS følger sagen med stor interesse.

#### 2. STRANDVEJEN 9 EBELTOFT

Anna har kontaktet den bygningsansvarlige hos bygherren, idet BLIS meget gerne ser lyse eternittagplader i stedet for de foreslåede sorte eternittagplader.

### 3. LILLE SIAM

Administrationen er i fuld gang med at udarbejde en bevarende lokalplan for de to ejendomme, Lille Siam og naboejendommen. Strandgrunden nedenfor husene på den anden side af vejen indgår i arbejdet med den bevarende lokalplan, og der er i den forbindelse kontakt både til alle ejerne af denne grund og Kystdirektoratet. Syddjurs Kommunes sagsbehandler gav en meget fin orientering om sagsforløbet på Bevaringsrådets møde den 19. november 2024.

### 4. RUGÅRD GODS | RUGÅRDSVEJ 14

Ansøgning om nedrivning af to driftsbygninger med bevaringsværdi 4. Der er tale om en vognport opført i 1935 og en lade med korntørreri opført i 1933.

#### 4.6 PRESSE

Ingen bemærkninger.

#### 4.7 ARRANGEMENTSUDVALGET

##### 1. FOREDRAG I BREGNET KIRKE

Vibe og Hans Jakob foreslår et arrangement i Bregnet Kirke om maleren Arne Haugen Sørensen, der har udført det trefløjede nadverbillede, *Blå nadver*, og endvidere har fungeret som kunstner for selve kirkeudsmykning. Arne Haugen Sørensen samarbejdede tillige med kirkens konservator omkring hele kirkerummets farvesætning. Udgangspunktet for denne farvesætning var naturligvis farverne i alterbilledet *Blå nadver*.

Det foreligger tilsagn fra en foredragsholder, Lisbeth Madsen, næstformand i BLIN. Hun kontaktes i januar 2025 for nærmere aftale. Man drøftede muligheden for at lægge arrangementet en lørdag eftermiddag med start kl. 14:00.

BLIS kan anbefale et besøg på Arne Haugen Sørensen Museum i Videbæk. Udstillingen har mange religiøse motiver, der er doneret af kunstneren og hans hustru. Den 400 m<sup>2</sup> store udbygning af Vestjyllands Kunstpavillon er tegnet af Henning Larsen Architects.

##### 2. HEDESKOV | CENTER FOR REGENERATIV PRAKSIS

Hans Jakob foreslår et arrangement på *Hedeskov | Center for regenerativ praksis*, hvor den omfattende restaurering nu er afsluttet.

Flere politikere ser gerne, at Hedeskov bliver et stop på næste studietur.

##### 3. STUEHUS KJERRIS MØLLE

BLIS planlægger et arrangement i uge 6, februar 2025, dels historien om møllerne i Femmøller, dels et foredrag og besigtigelse af den fine restaurering af stuehuset på Kjerris Mølle. Ebbe har kontaktet ejeren, der har henvist til Torben Oxbøl, arkitekt på projektet.

##### 4. IDEBANK

- Pavillon ved Kvadrat
- Landbyens fremtid. Oplæg ved 1. præmien i idekonkurrencen "Det er så dejligt på landet".

##### 5. GENERALFORSAMLING 2025

BLIS' Generalforsamling 2025 afholdes tirsdag den 25. marts 2025. Anna har kontaktet Molsværket og vi er meget velkomne, så Anna har bekræftet aftalen. Der foreslås følgende program:

- BLIS Generalforsamling
- Et let traktement
- Foredrag *Landbyens fremtid* som beskrevet under IDEBANK, og med et indlæg af Alette.

Eigil har kontaktet Alette, der meget gerne vil give et indlæg sammen med 1. præmievinderne fra idekonkurrencen "Det er så dejligt på landet", som er kontaktet og melder tilbage. Alette har sat kryds i kalenderen.

## 5. STATUS FRA KASSEREREN

### 5.1 MEDLEMMER 01. OKTOBER 2024

- Medlemmer i alt: 135
- Personlige medlemmer: 59
- Husstande: 30 med 60 medlemmer
- Erhverv: 13 erhvervsmedlemskaber med 16 medlemmer
- Studenter: 1

### 5.2 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning 01.12.2024 : 8.136,- kr.

## 6. EVENTUELT

### 6.1 OPHAVSRET

Sagen om ophavsret er forelagt Landsforeningen. Eigil har den 30. august 2024 talt med Landsforeningen som opfølgning på mail fremsendt i april 2024. De vil følge op på sagen, dels med en juridisk vurdering, dels med en orientering til de lokale foreninger om problematikken.

### 6.2 THE DANISH CLUB

BLIS udmelder sig af The Danish Club.

### 6.3 LINKEDIN

Eigil vedligeholder en BLIS Gruppe på LinkedIn. Der er nu 28 følgere, og et nyt opslag om Jernbanegade-projektet er indtil nu set af 1.572. Der er oprettet et direkte LINK på BLIS' hjemmeside.

### 6.4 EBELTOFT SPAREKASSES FOND

Ebeltoft Sparekasses Fond efterlyser ansøgere blandt andet til arrangementer og til "frivillige, der knokler". Gode ideer til projekter modtages gerne. Ansøgninger modtages hele året: Ebeltoft Sparekasses Fond c/o Bente Johansen, Nordea, Holmens Vej 1, 8240 Risskov.

### 6.5 NYT STENDIGEKORT

Der foreligger nye og forbedrede kort over landets omkring 31.000 km beskyttede sten- og jorddiger. Slots- og Kulturstyrelsen har i 2022-2024 gennemført et projekt med henblik på at skabe en mere retvisende kortlægning af Danmarks beskyttede diger. Et imponerende og prisværdigt projekt.

## 7. MØDERÆKKE | BESTYRELSESMØDER

### 7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 15. januar 2025 Kl. 16:00

Kurt inviterer til Strategimøde. Adressen er : Søskrænten 18, 8400 Ebeltoft.

### 7.2 BESTYRELSESMØDER 1. HALVÅR AF 2025 | ALLE MØDER KL. 16:00

Onsdag den 5. februar 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 5. marts 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 9. april 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 7.maj 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 11.juni 2025 | Det gamle Posthus